

Prezydent Miasta Pabianic

- I. na podstawie zarządzenia Nr 181/2016/P z dnia 23 czerwca 2016r. ogłasza **przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż boks garażowego nr 8** położonego w Pabianicach przy **ul. Cmentarnej 16** wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste 1/14 części nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 303 o pow. 606 m², zapisanej w księdze wieczystej LD1P/00000683/8.

Przedmiotowy boks garażowy jest murowany o powierzchni 16,50 m², w zabudowie szeregowej.

Cena wywoławcza boks garażowego – 17.990,00 zł. Wysokość wadium 1.799,00 zł.

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Przetarg odbędzie się **22 września 2016r. - godz. 9.30** w sali nr 4, parter Urzędu Miejskiego w Pabianicach, ul. Zamkowa 16.

Wadium w wysokości **1.799,00 zł**, należy wpłacić **przelewem** na konto: **Urząd Miejski w Pabianicach Getin Noble Bank S.A. 31 1560 0013 2473 5210 8000 0003 do dnia 16 września 2016r. włącznie, przy czym wpłata wadium nie powoduje naliczenia odsetek od zdeponowanej kwoty.**

Za datę wpłacenia wadium uważa się datę wpływu wymaganej kwoty na rachunek Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

W tytule przelewu wadium należy podać adres boks garażowego, którego dotyczy przetarg.

Warunkiem udziału w każdym przetargu jest wniesienie wadium we właściwej wysokości oraz przedłożenie komisji przetargowej:

1. dowodu wpłaty wadium,
2. w przypadku osób fizycznych – dowodu tożsamości. Jeżeli oferenta reprezentuje pełnomocnik winien on przedłożyć wraz ze swoim dowodem tożsamości stosowne pełnomocnictwo sporządzone przed notariuszem
3. w przypadku zamiaru nabycia nieruchomości w ramach wspólności ustawowej małżeńskiej, do przetargu winni przystąpić oboje małżonkowie, chyba że zostanie przedłożona przez uczestnika przetargu zgoda na nabycie boks garażowego wyrażona przez drugiego współmałżonka przed notariuszem
4. w przypadku osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji – aktualnego wypisu z rejestru, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot.

Nabycie nieruchomości przez cudzoziemców może nastąpić w przypadku uzyskania zezwolenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji, jeżeli wymagają tego przepisy ustawy z dnia 24 marca 1920r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. Nr 167 poz. 1758 z 2004r.).

Prezydent Miasta Pabianic zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Osoba ustalona jako nabywca boks garażowego zawiadomiona zostanie w terminie 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży. Jeżeli ustalony nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, Prezydent Miasta Pabianic może odstąpić od zawarcia umowy sprzedaży, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Regulamin przetargu i informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami ul. Kościuszki 25, II piętro, pok. 14. Tel. (42) 22-54-650, (42) 22-54-603