

## UMOWA NR ..... /2016

W dniu.....**sierpnia 2016** roku w Pabianicach, w wyniku przeprowadzenia postępowania wyboru Wykonawcy na podstawie *Regulaminu udzielania zamówień o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30000 euro, o której mowa w art. 4 pkt 8 ustawy – Prawo zamówień publicznych* (Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Pabianic Nr 15/2015/P z 22 stycznia 2015r.) pomiędzy:

**Miastem Pabianice**, z siedzibą w Pabianicach ul. Zamkowa 16, 95-200 Pabianice,

NIP: **731-196-27-56**, REGON: **472057715**

zwaną dalej „**Zamawiającym**”

reprezentowaną przez

Prezydenta Miasta Pabianic – **Grzegorza Mackiewicza**

a

Panią / Panem .....

reprezentującym firmę: .....

NIP .....; REGON .....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

została zawarta umowa następującej treści:

### § 1

#### **Przedmiot umowy**

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usług projektowania tj.

#### **Aktualizacji posiadanych i opracowania nowych operatów wodnoprawnych dla 11 szt. wylotów kanalizacji deszczowej do rzek i rowów naturalnych na terenie Gminy Miejskiej Pabianice**

W zakres umowy wchodzi n.w. prace:

1. Uzyskanie map do celów lokalizacyjnych.
2. Opracowanie operatów wodnoprawnych wraz z uzyskaniem pozwoleń wodnoprawnych dla n.w. zadań:
  - 2.1. **rz. Dobrzyńska, wylot w km 6+741** (6+258) Stary Rynek dz. 13-25/3 - wylot z kanału 0,50 m z ul. Stary Rynek – Warszawska – aktualizacja posiadanego pozwolenia wodnoprawnego Nr OŚ.PM-6223/16-3/06 z dnia 23.10.2006, Nr decyzji 412/06 ważnego do dnia 26.10.2016. Wylot nr **7** na mapie odwodnienia miasta wymienionej w § 2 ust.1.
  - 2.2. **rz. Dobrzyńska, wylot w km 6+935** G. Roweckiego 10 - działka nr 13-53/22 - wylot starego kol. ogólnospławnego D = 1,10 m i 1,050 x 1,20 m z parafii sw. Mateusza - P. Skargi (fragment starego kol. ogólnospławnego z ul. P. Skargi, który pozostał po budowie sieci kan. rozdzielczej w ul. P. Skargi – ocena stanu technicznego kolektora, wycena szacunkowa wartości kolektora, opracowanie operatu wodnoprawnego. Wylot nr **8** na mapie odwodnienia miasta wymienionej w § 2 ust.1.
  - 2.3. **rz. Dobrzyńska, wylot w km 7+870** (7+309) Bugaj 67 - dz.nr 13-238 - wylot z kolektora 0,80 m z działek PSM, ul. Bugaj i os. Bugaj I - aktualizacja posiadanego pozwolenia wodnoprawnego Nr OŚ.PM-6223/9-3/07 z dnia 03.04.2007, Nr decyzji 421/07 ważnego do dnia 03.04.2017r. Wylot nr **13** na mapie odwodnienia miasta wymienionej w § 2 ust.1.

- 2.4. rz. Dobrzyńska, wylot w km 8+000 (7+430); Jutrzkowicka (od Kilińskiego do Świetlickiego) poprzez teren MOSIR - lewy brzeg rzeki Dobrzyńskiej - wylot D = 0,50 m - aktualizacja posiadanego pozwolenia wodnoprawnego Nr OŚ.PM-6223/6-4/07z dnia 21.03.2007, Nr decyzji 421/07 ważnego do dnia 21.03.2017 r. Wylot nr 14 na mapie odwodnienia miasta wymienionej w § 2 ust.1.
- 2.5. **rz. Dobrzyńska, wylot w km 8+359,5**; - Świetlickiego od strony ul. Jutrzkowickiej - wylot z kanału deszczowego D = 0,80 m z żelbet. z ul. Świetlickiego – Jutrzkowicka - ocena stanu technicznego separatora do podczyszczania wód opadowych, opracowanie operatu wodnoprawnego. Wylot nr **16** na mapie odwodnienia miasta wymienionej w § 2 ust.1.
- 2.6 **rz. Dobrzyńska, wylot w km 8+360** (7+764) - Bugaj 97f - dz.nr 19-185/2 - wylot z kolektora 1,20 m z ul. Bugaj - Gawrońska - Mokra - aktualizacja posiadanego pozwolenia wodnoprawnego Nr OŚ.PM-6223/10-4/07 z dnia 16.04.2007, Nr decyzji 493/07 ważnego do dnia 16.04.2017 r. Wylot nr **15** na mapie odwodnienia miasta wymienionej w § 2 ust.1.
- 2.7 **rz. Dobrzyńska, wylot w km 8+467** (7+863) - Bugaj 105 a-d - działki nr 19-204, 19-205, 19-206, 19-207 - wylot z kolektora P 2,5 x 1,5 m z osiedli Bugaj III, IV, IVa, V Zachód, Bugaj V Wschód - aktualizacja posiadanego pozwolenia wodnoprawnego Nr OŚ.PM-6223/11-6/07 z dnia 09.05.2007, Nr decyzji 502/07, ważnego do dnia 09.05.2017 r. Wylot zakończony rowem naturalnym, bez numeru na mapie odwodnienia miasta wymienionej w § 2 ust.1.
- 2.8. **rz. Pabianka, wylot w km 0 + 471,5** - ul. Kilińskiego, dz. 13-134/8 - wylot Dn = 0,40 m z kan. deszczowego w ul Kilińskiego od ul. Moniuszki do Pabianki - opracowanie operatu wodnoprawnego. Wylot nr **19** na mapie odwodnienia miasta wymienionej w § 2 ust.1.
- 2.9. **rz. Pabianka, wylot w km 0 + 476**- ul. Kilińskiego, dz. 13-134/8 - wylot Dn = 0,50 m z kan. deszczowego w ul Kilińskiego od pos. Jutrzkowicka 1 do Pabianki- opracowanie operatu wodnoprawnego. Wylot nr **20** na mapie odwodnienia miasta wymienionej w § 2 ust.1.
- 2.10. **Rów północny R-H ((wg GeoMelio) - zlewnia rzeki Pałuszniczy w hm 0+820** – ul. Gruntowa - rów naturalny od ul. Ornej na północ od ul. Gruntowej - osiedla Karniszewicka - Zatorze ograniczonego. ulicami Torowa - Karniszewicka - tereny PKP, osiedle Klimkowizna - aktualizacja nieważnego pozwolenia wodnoprawnego Nr OŚ.PM-6223/48/99/2-1/00z dnia 28.01.2000, które było ważne do dnia 31.12.2002 r. Wylot nr **34** na mapie odwodnienia miasta wymienionej w § 2 ust.1.
- 2.11. **Rów północny R-H ((wg GeoMelio) - zlewnia rzeki Pałuszniczy w hm 7+239,33** - Podmiejska - zachodnia cz. Pabianic ograniczona ulicami: Torową Karniszewicką, tory PKP, os. Klimkowizna; aktualizacja nieważnego pozwolenia wodnoprawnego Nr OŚ.PM-6224/11-13/04; Nr decyzji 314/04 z dnia 21.09.2004, które było ważne do dnia 21.09.2008 r. Wylot nr **35** na mapie odwodnienia miasta wymienionej w § 2 ust.1.
3. Kilometraż rzek i rowów został określony na podstawie portalu GeoMelio <http://62.87.200.151/portallodz/>, w nawiasach podano kilometraż wg posiadanych przez UMP pozwoleń wodnoprawnych.

## § 2

### **Materiały przekazywane Wykonawcy przez Zamawiającego**

W dniu podpisania niniejszej Umowy Zamawiający przekazuje Wykonawcy nw. materiały wyjściowe do projektowania:

1. Plan Miasta Pabianic z naniesioną siecią kanalizacji deszczowej i ogólnospławnej oraz numeracją wylotów do rzek i rowów, w wersji papierowej i elektronicznej.

2. Dla Zad. 2.1. – Operat wodnoprawny z IV.2006 r.
3. Dla Zad.2.3. – Operat wodnoprawny z II 2007 r oraz badania jakości wód opadowych wykonane w latach 2013, 2014, 2015.
4. Dla Zad. 2.6. - Operat wodnoprawny z II 2007 r oraz badania jakości wód opadowych wykonane w latach 2013, 2014, 2015.
5. Dla Zad. 2.7. - Operat wodnoprawny z II 2007 r oraz badania jakości wód opadowych wykonane w latach 2013, 2014, 2015.
6. Dla Zad. 2.10. - Badania jakości wód opadowych wykonane w latach 2014, 2015.
7. Dla Zad. 2.11. - Badania jakości wód opadowych wykonane w roku 2015.
8. Dla zadań wymienionych w punktach 2.3; 2.7; 2.10; 2.11 Zamawiający przekaze Oferentowi wyniki badań jakości wód wykonywane przez ZWiK Sp. z o.o. w Pabianicach niezwłocznie po ich otrzymaniu lecz nie później niż do 31.12.2016 r.
9. Dokumentacje techniczne kanalizacji są archiwizowane w Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Pabianicach i na wniosek Oferenta będą przez ww. jednostkę udostępniane Oferentowi na warunkach określonych przez ZWiK Sp. z o.o.

### § 3

#### **Prawa autorskie**

1. Z chwilą odbioru końcowego – podpisania przez obie strony protokołu zdawczo - odbiorczego, (osobno dla każdego z zadań) na Zamawiającego przejdą wszystkie autorskie prawa majątkowe do powstałych w toku realizacji umowy opracowań. Wykonawcy nie będzie przysługiwało z tego tytułu żadne dodatkowe wynagrodzenie.
2. Przejście autorskich praw majątkowych do utworu następuje z chwilą wydania jego materialnych nośników Zamawiającemu.
3. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do utworu obejmuje następujące pola eksploatacji:
  - a) wytwarzanie nieograniczonej ilości egzemplarzy utworu z zastosowaniem technik: poligraficznych, reprograficznych, informatycznych, fotograficznych, cyfrowych, na nośnikach optoelektronicznych, fonograficznych, zapisu magnetycznego, audiowizualnych lub multimedialnych;
  - b) wprowadzanie do obrotu oryginału albo egzemplarzy, najem lub użyczenie oryginału albo egzemplarzy, na których utwór utrwalono, bez ograniczeń przedmiotowych, terytorialnych i czasowych, bez względu na przeznaczenie;
  - c) wprowadzenie do pamięci komputera i systemów operacyjnych;
  - d) rozpowszechnianie w sieciach informatycznych lub teleinformatycznych, w tym w Internecie, w ten sposób, aby osoby miały dostęp do utworu w wybranym przez siebie miejscu i czasie;
  - e) wykorzystywanie w celach informacyjnych, promocji i reklamy;
  - f) nieodpłatne lub odpłatne wypożyczenie lub udostępnienie zwielokrotnionych egzemplarzy.
4. Na podstawie art. 21 ust. 2[1] prawa autorskiego Wykonawca zrzeka się pośrednictwa w organizacji zbiorowego zarządzania prawami autorskimi w zakresie korzystania z utworu, polegającego na publicznym udostępnianiu utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym.
5. Wykonawca zapewnia, że żaden z ewentualnych twórców ani współtwórców utworu nie będzie wykonywał osobistych praw majątkowych wynikających z autorstwa utworu.
6. Zamawiający uprawniony jest do anonimowego rozpowszechniania utworu, ale nie jest

zobowiązany do jego rozpowszechniania.

7. Przeniesienie praw majątkowych nie jest ograniczone pod względem celu rozpowszechniania utworu ani też pod względem czasowym i terytorialnym, a prawa te mogą być przenoszone na inne podmioty bez żadnych ograniczeń.
8. Zamawiającemu przysługuje wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich lub praw z utworu.
9. Wykonawca najpóźniej w protokole odbioru składa oświadczenie o wartości autorskich praw majątkowych dotyczących konkretnego utworu przenoszonych na Zamawiającego.
10. Wykonawca oświadcza, że:
  - a) realizując zamówienie, nie naruszy praw majątkowych osób trzecich i przekaże utwór w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób;
  - b) nie istnieją zobowiązania zakazujące bądź też ograniczające możliwość samodzielnego rozporządzania autorskimi prawami majątkowymi do utworów stanowiących przedmiot niniejszej umowy, w zakresie w niej określonym;
  - c) do dnia przejścia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do utworów powstałych w wyniku wykonania umowy Wykonawca nie będzie podejmował działań ani też nie dokona żadnych czynności prawnych, które mogłyby prowadzić do zmiany stanu zgodnego z oświadczeniami złożonymi w pkt. a-b powyżej; w szczególności Wykonawca nie będzie podejmował jakichkolwiek działań które mogłyby unicestwić skuteczne nabycie przez Zamawiającego całości autorskich praw majątkowych, do stworzonych w ramach wykonywania umowy utworów, gwarantujących Zamawiającemu rozporządzenie nimi w zakresie określonym w umowie.
11. Jeżeli zostanie zgłoszone do którejkolwiek ze Stron roszczenie, że utwór narusza jakikolwiek istniejący patent, prawo autorskie, prawo do znaku towarowego lub inne prawo własności intelektualnej albo przemysłowej Wykonawca zobowiązany jest na swój koszt podjąć wszelkie działania mające na celu odparcie tego zarzutu, chyba, że uzna, iż zarzut jest zasadny.
12. W przypadku, gdy przeciwko Zamawiającemu zostanie wytoczone powództwo w związku z zarzutem naruszenia praw własności intelektualnej albo własności przemysłowej osób trzecich Zamawiający niezwłocznie powiadomi o tym Wykonawcę, a Wykonawca jest zobowiązany do wystąpienia z wnioskiem o przystąpienie do postępowania w charakterze interwenienta ubocznego i do zwrócenia Zamawiającemu poniesionych i udokumentowanych przez niego kosztów procesu. Zamawiający nie podejmie żadnych działań bez pisemnego zawiadomienia i przeprowadzenia z Wykonawcą konsultacji dotyczących dalszego postępowania.
13. W przypadku wskazanym w ust. 12 Wykonawca niezwłocznie uzyska na własny koszt odpowiednie prawa własności intelektualnej lub przemysłowej od osoby trzeciej lub niezwłocznie na swój koszt zastąpi albo zmodyfikuje odpowiednią część lub całości utworu, aby nie naruszał on praw własności intelektualnej lub przemysłowej z zastrzeżeniem, że nie spowoduje to pogorszenia uzgodnionej w umowie funkcjonalności. Wykonawca pokryje straty Zamawiającego powstałe w związku z dokonywaną modyfikacją utworu.

#### § 4

#### **Rękojmia za wady.**

Rękojmia za wady i odpowiedzialność odszkodowawczą po przekazaniu przez Wykonawcę i odebraniu przez Zamawiającego przedmiotu umowy:

- a) Wykonawca przedmiotu umowy jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wady opracowanej dokumentacji zgodnie z postanowieniami Kodeksu Cywilnego;

- b) o zauważonych wadach Zamawiający powinien zawiadomić Wykonawcę w terminie 14 dni od daty ich ujawnienia.

## § 5

### Terminy realizacji

1. Termin realizacji całości zamówienia – 11 zadań upływa z dniem **31 lipca 2017 r** z podziałem na nw. etapy:
- a) Zad. 2.1. - 09.09.2016 r
  - b) Zad. 2.2 .- .....
  - c) Zad. 2.3. – 03.02.2017 r
  - d) Zad. 2.4. – 20.01.2017 r.
  - e) Zad. 2.5. – .....
  - f) Zad. 2.6. – 16.02.2017 r.
  - g) Zad. 2.7. – 09.03.2017 r.
  - h) Zad. 2.8. – .....
  - i) Zad. 2.9. - .....
  - j) Zad. 2.10. – .....
  - k) Zad. 2.11. – .....

## § 6

### Wynagrodzenie Wykonawcy i warunki zapłaty.

1. Łączną wartość usługi projektowej i robót budowlanych strony ustalają na kwotę ..... zł netto + 23% podatku VAT tj. brutto .....(słownie; .....), w podziale na nw. etapy :
- a) Zad. 2.1. – kwota netto ....., kwota brutto z 23% podatkiem VAT .....
  - b) Zad. 2.2 .- kwota netto ....., kwota brutto z 23% podatkiem VAT .....
  - c) Zad. 2.3. – kwota netto ....., kwota brutto z 23% podatkiem VAT .....
  - d) Zad. 2.4. – kwota netto ....., kwota brutto z 23% podatkiem VAT .....
  - e) Zad. 2.5. – kwota netto ....., kwota brutto z 23% podatkiem VAT .....
  - f) Zad. 2.6. – kwota netto ....., kwota brutto z 23% podatkiem VAT .....
  - g) Zad. 2.7. – kwota netto ....., kwota brutto z 23% podatkiem VAT .....
  - h) Zad. 2.8. – kwota netto ....., kwota brutto z 23% podatkiem VAT .....
  - i) Zad. 2.9. – kwota netto ....., kwota brutto z 23% podatkiem VAT .....
  - j) Zad. 2.10. – kwota netto ....., kwota brutto z 23% podatkiem VAT .....
  - k) Zad. 2.11. – kwota netto ....., kwota brutto z 23% podatkiem VAT .....
2. Strony uzgadniają fakturowanie etapowe za każde zadanie tj. 70% wartości zadania po złożeniu wniosku o wydanie decyzji pozwolenia wodnoprawnego w Starostwie Powiatowym w Pabianicach i 30% po uzyskaniu przez Zamawiającego decyzji.
3. Faktura VAT będzie wystawiona przez Wykonawcę na Miasto Pabianice, ul. Zamkowa 16, 731-196-27-56, REGON: 472057715.

4. Wystawioną fakturę Zamawiający zapłaci przelewem bankowym na rachunek wskazany przez Wykonawcę w następującym terminie: 21 dni od daty doręczenia faktury vat.
5. Podstawą do zapłaty będzie protokół odbioru dokumentacji podpisany przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
6. Środki finansowe na realizację zamówienia zostały zabezpieczone w budżecie miasta na rok 2016 i projekcie budżetu na rok 2017, Dział **900**, Rozdział **90001**, Paragraf **4270**, Nr zadania **5090051**

## § 7

### Warunki odbioru poszczególnych zadań

1. Każde z zadań będzie przedmiotem osobnego odbioru i fakturowania zgodnie z terminami określonymi w § 6 ust. 1 podpunkty od a do k.
2. Procedura odbiorowa, zakończona podpisaniem protokołu zdawczo – odbiorczego, będzie przebiegała według następującego schematu:
  - a) Wykonawca przekazuje Zamawiającemu wykonany przedmiot zadania tzn. 1 egzemplarz operatu wraz z dokumentem potwierdzającym złożenie operatu w Starostwie Powiatowym w Pabianicach celem wydania decyzji pozwolenia wodnoprawnego. Z czynności przekazania sporządza się protokół przekazania;
  - b) Zamawiający w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty otrzymania wykonanych opracowań, ma obowiązek sprawdzenia kompletności przekazanego operatu, poprawności przyjętych w nim założeń;
  - c) niezwłocznie po dokonaniu sprawdzenia i nie wniesieniu przez Zamawiającego uzasadnionych zastrzeżeń lub najpóźniej po upływie wskazanego w podpunkcie b) przedmiotowego paragrafu terminu (przy braku reakcji Zamawiającego), w odniesieniu do ostatniej z części objętych zamówieniem następuje obustronne podpisanie protokołu zdawczo – odbiorczego;
  - d) wniesienie przez Zamawiającego uzasadnionych zastrzeżeń, oznacza obowiązek dokonania przez Wykonawcę poprawek i/lub uzupełnień w terminie 7 dni od daty otrzymania informacji od Zamawiającego – przekazanie przez Zamawiającego przedmiotowej informacji może nastąpić za pośrednictwem:
    - wskazanego przez Wykonawcę w korespondencji adresu emaliowego lub
    - wskazanego przez Wykonawcę w korespondencji numeru faxu;
  - e) procedura ponownego sprawdzenia poprawionego lub uzupełnionego przedmiotu zamówienia będzie przebiegała według wskazań z powyższych podpunktów;
  - f) dwukrotne zgłoszenie uzasadnionych zastrzeżeń, oznacza niewywiązanie się Wykonawcy z umowy i daje prawo odstąpienia od umowy z jego winy.
3. Opracowania winny być wykonane i przekazane Zamawiającemu w wersji (postaci):
  - a) papierowej tj. operaty wodnoprawne w ilości umożliwiającej wydanie decyzji pozwolenia wodnoprawnego, w tym **dwa egzemplarze** dla Zamawiającego przyjęte przez organ wydający pozwolenie wodnoprawne –załączniki do decyzji pozwolenia wodnoprawnego) – jeden dla Zamawiającego i jeden dla Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Pabianicach – dzierżawcy sieci kanalizacji deszczowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Pabianice ;
  - b) elektronicznej – 2 płyty (do egzemplarzy dla Zamawiającego) z nośnikami danych w wersji edytowalnej oraz nieedytowalnej w formacie ogólnodostępnym (z rozszerzeniem PDF).
4. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy w trakcie jej realizacji z przyczyn innych niż tkwiące po stronie Wykonawcy, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie

odpowiadające stopniowi zaawansowania prac, stwierdzonym protokołem spisany przez Strony.

## § 8

### Przedstawiciele stron umowy

1. Nadzór nad prawidłową realizacją postanowień niniejszej umowy pełnić będą:
  - a) ze strony Zamawiającego: **Krzysztof Skonieczny** - Podinspektor w Wydziale Infrastruktury Technicznej i Komunikacji, tel. kontaktowy 42 22 54 627
  - b) ze strony Wykonawcy:.....tel. kontaktowy .....

## § 9

### Odpowiedzialność wykonawcy

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za opracowany przedmiot zamówienia i jego zgodność z obowiązującymi przepisami.
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za wykonany przedmiot zamówienia, który realizuje przy pomocy innych podwykonawców.
3. Wykonawca oświadcza, że osoby, które w jego imieniu będą wykonywały poszczególne elementy przedmiotu zamówienia, posiadają wszelkie niezbędne uprawnienia, jeżeli obowiązek posiadania takich uprawnień nakładają inne uregulowania prawne.

## § 10

### Kary umowne

1. Strony ustalają, iż z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy stosowane będą kary umowne w wysokościach określonych w niniejszej umowie.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za zwłokę w zakończeniu realizacji przedmiotu umowy w wysokości **1 %** wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki liczony od umownego terminu określonego w § 6 pkt. 1, ustęp od a do k niniejszej umowy;
  - b) za zwłokę w usunięciu stwierdzonych podczas odbioru braków i wad lub w trakcie procesu uzyskiwania niezbędnych decyzji uniemożliwiających uzyskanie przez Zamawiającego decyzji objętych wykonaną dokumentacją w wysokości **1 %** wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki ponad wyznaczony przez Zamawiającego termin na ich usunięcie;
  - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości **10 %** wynagrodzenia umownego.
3. Zamawiający zapłaci karę za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego.
4. Strony zastrzegają możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, o ile kary umowne nie pokryją szkody powstałej w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
5. Strony zgodnie ustalają, iż Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kar umownych bezpośrednio z ceny zapłaty za wykonanie przedmiotu umowy.

## § 11

### Zmiany w umowie

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany, okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy również w przypadku wystąpienia niżej wymienionych przyczyn:
  - a. zostanie ogłoszona upadłość Wykonawcy;
  - b. zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, w zakresie uniemożliwiającym wykonanie przedmiotu niniejszej umowy;
  - c. Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
  - d. Wykonawca przerwał realizację niniejszej umowy i przerwa ta trwa dłużej niż jeden miesiąc.
3. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Odstąpienie od umowy następuje ze skutkiem na dzień jego złożenia.
4. Zamawiający, w razie odstąpienia od niniejszej umowy z przyczyn określonych w ust. 1 niniejszego paragrafu obowiązany jest do dokonania odbioru prac przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.

## § 12

### Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zawiadomienia dla drugiej Strony umowy, w wykonaniu jej postanowień, wymagają formy pisemnej i będą przesyłane listem poleconym na adres Zamawiającego lub Wykonawcy do korespondencji określony w umowie. Brak pisemnego zawiadomienia drugiej Strony o zmianie adresu, w razie zwrotu korespondencji bez doręczenia, wywołuje skutek doręczenia pod ostatnio podany adres do korespondencji w dacie zwrotu korespondencji.
2. Strony umowy zgodnie ustalają, iż Wykonawca bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności nie może dokonać na rzecz osoby trzeciej cesji wierzycielności wynikającej z niniejszej umowy.
3. Strony umowy stwierdzają, iż zapoznały się z umową i dokonały interpretacji jej poszczególnych postanowień, w celu wyeliminowania ewentualnych mogących powstać w przyszłości sporów na tle jej wykonania.
4. Zamawiający oświadcza, iż jest płatnikiem podatku VAT i posiada NIP 731-19-62-756
5. Wykonawca oświadcza, iż jest płatnikiem podatku VAT i posiada NIP .....

## § 13

### Zmiany w umowie

1. Każda ze stron może wystąpić z propozycją zmian postanowień niniejszej umowy. Propozycja musi wskazywać na okoliczności uzasadniające wprowadzenie zmian.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu, pod rygorem nieważności.



3. Warunkiem wprowadzenia zmian zawartej umowy jest sporządzenie podpisanego przez Strony Protokołu konieczności, określającego przyczyny zmiany. Protokół konieczności będzie załącznikiem do aneksu zmieniającego niniejszą umowę.

§ 14

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie spory o roszczenia wynikające z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez właściwe rzeczowo i miejscowo dla siedziby Zamawiającego sądy powszechne, po wyczerpaniu przez Wykonawcę lub Zamawiającego drogi postępowania reklamacyjnego.

§ 15

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....