

Załącznik nr 1

do zarządzenia Prezydenta Miasta Pabianic

Nr 181/2016/P

z dnia 23 czerwca 2016 r.

## Wykaz

boksu garażowego przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego  
wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części nieruchomości gruntowej

Oznaczenie nieruch.	Pow. działki	Nr działki	Pow, garażu	Opis nieruch.	Nr Kw	Cena garażu	Cena części działki	Cena wywoławcza garażu wraz z ułamkową częścią nieruchomości gruntowej	Forma zbycia ułamkowej części nieruchomości gruntowej
Cmentarna 16 boks garażowy nr 8	606 m <sup>2</sup>	303	16,50 m <sup>2</sup>	zab.	LD1P/00000683/8	13.672,40 zł	4.317,60 zł	17.990,00 zł	użytkowanie wieczyste

Wysokość I opłaty za użytkowanie wieczyste wynosi 25% ceny ułamkowej części nieruchomości gruntowej plus należny podatek VAT w wysokości 23% i płatna jest przez nabywcę na rzecz Gminy Miejskiej Pabianice przed zawarciem umowy notarialnej. Opłata roczna za użytkowanie wieczyste ułamkowej części nieruchomości gruntowej wynosi 3% ceny ułamkowej części nieruchomości gruntowej plus należny podatek VAT i płatna jest do dnia 31 marca każdego roku na rzecz Gminy Miejskiej Pabianice.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 5 sierpnia 2016 r.

Uprawnienie do pierwszeństwa w nabyciu następuje w kolejności wyżej podanej.

Wykaz wywiesza się od dnia 24.06.2016 r. do dnia 15.07.2016 r.

Prezydent Miasta Pabianic

/-/ Grzegorz Mackiewicz