

ZARZĄDZENIE NR 205/2014/P
PREZYDENTA MIASTA PABIANIC
z dnia 20 sierpnia 2014 r.

w sprawie zamiany nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Gminy Miejskiej Pabianice na prawo użytkowania wieczystego nieruchomości przysługujące Pabianickiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

Na podstawie art.13 ust.1, art. 15 ust.1 i 2, art.27, art.28, art.34 ust.1 pkt 2, ust.5, art.35 ust. 1 i 2, art.37 ust.2 pkt 4, art. 67 ust.1 i 3, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2014r. poz. 518), uchwały Nr XXXIV/316/04 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 22 września 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność Gminy Miejskiej Pabianice ich zbywania, zamiany i darowizny, zbywania lokali mieszkalnych i użytkowych, oddawania nieruchomości w trwałe zarząd, obciążania prawami rzeczowymi ograniczonymi, użyczenia, wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Łódz. z 2013 r. poz. 4073) oraz uchwały nr LXI /766 /14 z dn. 31 lipca 2014r. w sprawie zamiany nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Pabianice na prawo użytkowania wieczystego nieruchomości przysługujące Pabianickiej Spółdzielni Mieszkaniowej zarządzam, co następuje :

§ 1. Ustala się wykaz nieruchomości, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, położonych w Pabianicach przy:

- a) ul. Waryńskiego 27 (działka nr 377/2 o pow. 182 m²), ul. Waryńskiego 29 (działka nr 402/4 o pow. 9 m²), ul. Wyszyńskiego 8/10 (działka nr 375/3 o pow. 23 m²)
- b) ul. Św. Rocha 3 (działka nr 526/13) o pow. 718 m²
- c) ul. Wyszyńskiego 9 (działka nr 323/10) o pow. 509 m²
- d) ul. 20 Stycznia 65 (działka nr 266/1) , ul. 20 Stycznia 67 (działki nr nr 270/9, 270/8), ul. Bracka 61/65 (działka nr 269/4) , ul. Bracka 73 (działka nr 265/1) o łącznej pow. 900 m² stanowiących własność Gminy Miejskiej Pabianice przeznaczonych do zamiany na prawo użytkowania wieczystego nieruchomości, położonej przy ul. Cichej 43, przysługujące Pabianickiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia, podany zostanie do publicznej wiadomości przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

§ 3. W związku z nierówną wartością zamienianych praw do nieruchomości zastosowana zostanie dopłata, której wysokość równa jest różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

§4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Pabianic

/-/ Zbigniew Dychto