

Załącznik

do zarządzenia Prezydenta Miasta Pabianic

nr 175/2014/P

z dnia 10 lipca 2014 r.

Wykaz

lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży na rzecz najemcy tego lokalu wraz ze sprzedażą ułamkowej części nieruchomości gruntowej

Oznaczenie nieruchomości,	Pow. działki	Nr działki	Pow. lokalu i pom. gosp.	Nr Kw	Opis nier.	Cena lokalu i części działki	Wartość nakładów poniesionych przez najemcę	Cena lokalu po pomniejszeniu o poniesione nakłady i zastos. bonifikaty	Sposób zapłaty
św. Jana 26 lokal nr 5 1904 r.	1165 m ²	477/2	53,37 m ² 4,49 m ²	LD1P/00016639/0	zab.	96.452,00 zł	8.515,00 zł	21.984,25 zł	wpłata jednorazowa

Przy wpłacie jednorazowej od ceny lokali w budynkach wybudowanych przed 31.12.1955 r. wraz z ułamkową częścią nieruchomości gruntowej przysługuje bonifikata w wysokości 75% ceny lokali.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 24.08.2014 r.

Uprawnienie do pierwszeństwa w nabyciu następuje w kolejności wyżej podanej.

Wykaz wywiesza się od dnia 14.07.2014 r. do dnia 03.08.2014 r.

Prezydent Miasta Pabianic

/-/ Zbigniew Dychto