

Załącznik

do zarządzenia Prezydenta Miasta Pabianic

nr 82/2014/P

z dnia 21 marca 2014 r.

Wykaz

lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży na rzecz najemcy tego lokalu wraz ze sprzedażą udziału w budynkach gospodarczych oraz ułamkowej części nieruchomości gruntowej

Oznaczenie nieruch.	Pow. działki	Nr działek	Pow, lokalu	Opis nieruch.	Nr Kw	Cena lokalu i udziału 0,080 cz. w bud. gosp. i części działek	Wartość nakładów poniesionych przez najemcę	Cena lokalu i udziału 0,080 cz. w bud. gosp. działki i części działek po pomniejszeniu o poniesione nakłady i zastos. bonifikaty	Sposób opłaty
Mielczarskiego 2 lokal nr 1 1914 r.	584 m ²	112/1 112/2	48,30m ²	zab.	LD1P/00016860/8	75.392,- zł	5.954,- zł	17.359,50 zł.	wpłata jednorazowa

Przy wpłacie jednorazowej od ceny lokali w budynkach wielolokalowych wybudowanych przed 31.12.1955 r. wraz z ułamkową częścią budynków gospodarczych oraz nieruchomości gruntowej przysługuje bonifikata w wysokości 75% ceny.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 01.05.2014 r.

Uprawnienie do pierwszeństwa w nabyciu następuje w kolejności wyżej podanej.

Wykaz wywiesza się od dnia 21.03.2014 r. do dnia 10.04.2014 r.

Prezydent Miasta Pabianic

/-/ Zbigniew Dychto