

ZARZĄDZENIE NR 62/2014/ P
PREZYDENTA MIASTA PABIANIC
z dnia 3 marca 2014r.

**w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej udziału w wysokości 12/72
w nieruchomości zabudowanej położonej w Pabianicach przy ul.20 Stycznia 23
stanowiącego własność Gminy Miejskiej Pabianice.**

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 27, art. 28, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 9, art. 67 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2010 r. Dz.U. Nr 102, poz. 651, zm. Dz. U. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981, Nr 224, poz. 1337 z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429, poz. 1529, z 2013r. poz. 829, poz. 1238, z 2014r. poz. 40) w związku z uchwałą nr XXXIV/316/04 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 22 września 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność Gminy Miejskiej Pabianice ich zbywania, zamiany i darowizny, zbywania lokali mieszkalnych i użytkowych, oddawania nieruchomości w trwałe zarząd, obciążania prawami rzeczowymi ograniczonymi, użyczenia, wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (t. j. Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2013 r. poz. 4073) zarządza się, co następuje:

§1. Ustala się wykaz udziału w wysokości 12/72 w nieruchomości położonej w Pabianicach przy ul.20 Stycznia 23 stanowiącej współwłasność Gminy Miejskiej Pabianice i osób fizycznych, przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz współwłaścicieli tej nieruchomości, który stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Nieruchomość opisana w ust.1, o pow.1407 m² uregulowana jest w księdze wieczystej nr KW LD1P/ 00018018/5 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Pabianicach.

§3. 1.Wartość nieruchomości określona przez rzeczoznawcę majątkowego wynosi 274 000,00 zł.

2.Cenę 12/72 udziału stanowiącego własność Gminy Miejskiej Pabianice, w oparciu o powyższy operat, przyjmuje się w kwocie 45 689,80 zł (słownie: czterdzieści pięć tysięcy sześćset osiemdziesiąt dziewięć zł 80/100).

§4. Wykaz, o którym mowa w §1 zarządzenia, podany zostanie do publicznej wiadomości przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

§5. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

§6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Pabianic
/-/ Zbigniew Dychto