

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 54/2014/P
Prezydenta Miasta Pabianic
z dnia 25 lutego 2014r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Nr dz.	Pow. dz.	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena nieruchomości
1.	Ul. Dąbrowskiego 13	177/3 177/4	7 m2 1197 m2	LD1P/00020622/9	Zabudowana	Wielofunkcyjna zabudowa centrum	Sprzedaż	120.000 zł
		łącznie:	1.204 m2					

Na nieruchomości przy ul. Dąbrowskiego 13 znajduje się czynne przyłącze kanalizacyjne obsługujące nieruchomości sąsiednie. Nabywca nieruchomości położonej przy ul. Dąbrowskiego 13 w akcie notarialnym sprzedaży ustanowi na czas nieokreślony nieodpłatną służebność gruntową polegającą na prawie korzystania z przyłącza kanalizacyjnego, zapewnienia prawidłowego jego funkcjonowania oraz dostępu do niego, na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości sąsiednich położonych przy: ul. Pomorskiej 11a zapisanej w księdze wieczystej nr kw 1425 i ul. Dąbrowskiego 11 zapisanej w księdze wieczystej nr kw 27916. Dostęp do przyłącza kanalizacyjnego po 1,5 m od osi przewodu z każdej strony.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą,

jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 9 kwietnia 2014r.

Uprawnienie do pierwszeństwa w nabyciu następuje w kolejności wyżej podanej.

Wykaz wywieszony został na okres 21 dni od dnia 26 lutego 2014r. do dnia 19 marca 2014r.

Informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach, ul. Kościuszki 25, II piętro, pok.14.

Prezydent Miasta Pabianic

/-/ Zbigniew Dychto