

ZARZĄDZENIE NR 35/2014/P
PREZYDENTA MIASTA PABIANIC

z dnia 13 lutego 2014 r.

w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego ½ udziału w nieruchomości zabudowanej położonej w Pabianicach przy ul. Chłodnej 3 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Pabianice

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 27, art. 28, art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 35 ust. 1, 2, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust.1 pkt 1, ust. 3, 4, art. 41, art. 67 ust. 1, 2, art. 70 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651, zm. Dz. U. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337, z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429, poz. 1529, z 2013 r. poz. 829, poz. 1238, z 2014 r. poz. 40) w związku z uchwałą nr XXXIV/316/04 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 22 września 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność Gminy Miejskiej Pabianice ich zbywania, zamiany i darowizny, zbywania lokali mieszkalnych i użytkowych, oddawania nieruchomości w trwałe zarząd, obciążania prawami rzeczowymi ograniczonymi, użyczenia, wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (t. j. Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2013 r. poz. 4073) zarządza się, co następuje:

§1. Ustala się wykaz udziału w wysokości 1/2, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, w nieruchomości położonej w Pabianicach przy ul. Chłodnej 3 stanowiącej współwłasność Gminy Miejskiej Pabianice i osób fizycznych.

§2. Nieruchomość opisana w ust.1, o pow. 674 m² uregulowana jest w księdze wieczystej nr KW LD1P00002151/4 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Pabianicach.

§3. 1. Wartość nieruchomości określona przez rzeczoznawcę majątkowego wynosi 105.000,00 zł (słownie: sto pięć tysięcy zł 00/100).

2. Cenę 1/2 udziału stanowiącego własność Gminy Miejskiej Pabianice, w oparciu o powyższy operat, przyjmuje się w kwocie 53.400,00 zł (słownie: pięćdziesiąt trzy tysiące czterysta zł 00/100).

§4. Wykaz, o którym mowa w §1 zarządzenia, podany zostanie do publicznej wiadomości przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

§5. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

§6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Pabianic

/-/ Zbigniew Dychto