

**ZARZĄDZENIE NR 343/2015/P
PREZYDENTA MIASTA PABIANIC**

z dnia 24 listopada 2015 r.

**w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego udziału w wysokości ¼
w nieruchomości zabudowanej położonej w Pabianicach przy ul. Skłodowskiej 20
stanowiącej własność Gminy Miejskiej Pabianice**

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 27, art. 28, art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 35 ust. 1, 2, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust.1 pkt 1, ust. 3, 4, art. 41, art. 67 ust. 1, 2, art. 70 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2015r. Poz. 1774) w związku z uchwałą nr XXXIV/316/04 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 22 września 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność Gminy Miejskiej Pabianice ich zbywania, zamiany i darowizny, zbywania lokali mieszkalnych i użytkowych, oddawania nieruchomości w trwałe zarząd, obciążania prawami rzeczowymi ograniczonymi, użyczenia, wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (t. j. Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2013 r. poz. 4073, zm. z 2015r. poz. 1252) zarządza się, co następuje:

§1. Ustala się wykaz udziału w wysokości 1/4 w nieruchomości położonej w Pabianicach przy ul. Skłodowskiej 20 stanowiącej współwłasność Gminy Miejskiej Pabianice i osób fizycznych, przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, który stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Nieruchomość opisana w ust.1, oznaczona jako działka nr 288, o pow.387 m² uregulowana jest w księdze wieczystej nr KW LD1P/00029507/0 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Pabianicach.

§3. 1.Wartość nieruchomości określona przez rzeczoznawcę majątkowego wynosi 226. 000,00 zł (słownie: dwieście dwadzieścia sześć tysięcy zł 00/100).

2.Cenę 1/4 udziału stanowiącego własność Gminy Miejskiej Pabianice, w oparciu o powyższy operat, przyjmuje się w kwocie 57.000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt siedem tysięcy zł 00/100).

§4. Wykaz, o którym mowa w §1 zarządzenia, podany zostanie do publicznej wiadomości przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

§5. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

§ 6. Traci moc Zarządzenie nr 298/2013/P Prezydenta Miasta Pabianic z dnia 21 listopada 2013r. w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego udziału w wysokości ¼ w nieruchomości zabudowanej położonej w Pabianicach przy ul. Skłodowskiej 20, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Pabianice.

§7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Pabianic

/-/ Grzegorz Mackiewicz