

Załącznik nr 1
do zarządzenia Prezydenta Miasta Pabianic
nr 343 /2013/P
z dnia 20 grudnia 2013r.

Wykaz

nieruchomości przeznaczonej do dokonania zmiany udziałów w prawie użytkowania wieczystego w wysokości 180/1000, 130/1000, 180/1000 cz.
w celu uregulowania stanu prawnego

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki	Nr działki	Opis nieruch.	Nr Kw	Udziały dotychczasowe	Udziały zmienione
Stary Rynek 5	141 m ²	292/1	zabudowana	LD1P/00018866/4	180/1000 130/1000 180/1000	105/1000 76/1000 106/1000
	599 m ²	292/2	zabudowana	LD1P/00018865/7	-	105/1000 76/1000 106/1000

Zgodnie z § 9g.pkt 1-3 uchwały powołanej w podstawie prawnej niniejszego zarządzenia powyższe ustalenie udziałów odbywa się bez spłat i dopłat.
Opłata roczna za użytkowanie wieczyste ułamkowej części nieruchomości gruntowej wynosi 1% ceny ułamkowej części gruntu i po powiększeniu o należny podatek VAT płatna jest do dnia 31 marca każdego roku na rzecz Gminy Miejskiej Pabianice.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 18.02.2014 r.

Uprawnienie do pierwszeństwa w nabyciu następuje w kolejności wyżej podanej.

Wykaz wywiesza się od dnia 07.01.2014 r. do dnia 28.01.2014 r.

Informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach, ul. Kościuszki 25, II piętro, pok. 11

Prezydent Miasta Pabianic

/-/ Zbigniew Dychto