

ZARZĄDZENIE NR 327/2013/P
PREZYDENTA MIASTA PABIANIC
z dnia 13 grudnia 2013r.

**w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej udziału w wysokości 2/3
w nieruchomości zabudowanej położonej w Pabianicach przy ul.Garncarskiej 11
stanowiącego własność Gminy Miejskiej Pabianice.**

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 27, art. 28, art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 35 ust. 1, 2, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust.1 pkt 1, ust. 3, 4, art. 41, art. 67 ust. 1, 2, art. 70 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2010 r. Dz.U. Nr 102, poz. 651, zm. Dz. U. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981, Nr 224, poz. 1337 z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429, poz. 1529, z 2013r. poz.1238) w związku z uchwałą nr XXXIV/316/04 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 22 września 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność Gminy Miejskiej Pabianice ich zbywania, zamiany i darowizny, zbywania lokali mieszkalnych i użytkowych, oddawania nieruchomości w trwałe zarząd, obciążania prawami rzeczowymi ograniczonymi, użyczenia, wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (t. j. Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2013 r. poz. 4073) zarządza się, co następuje:

§1. Ustala się wykaz udziału w wysokości 2/3 w nieruchomości położonej w Pabianicach przy ul.Garncarskiej 11 stanowiącej współwłasność Gminy Miejskiej Pabianice i osób fizycznych, przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz współwłaścicieli tej nieruchomości, który stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Nieruchomość opisana w ust.1, o pow.419 m² uregulowana jest w księdze wieczystej nr KW LD1P/ 00001073/6 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Pabianicach.

§3. 1. Wartość nieruchomości określona przez rzeczoznawcę majątkowego wynosi 53 000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt trzy tysiące zł 00/100).

2. Cenę 2/3 udziału stanowiącego własność Gminy Miejskiej Pabianice, w oparciu o powyższy operat, przyjmuje się w kwocie 34.659,34 zł (słownie: trzydzieści cztery tysiące sześćset pięćdziesiąt dziewięć zł 34/100).

§4. Wykaz, o którym mowa w §1 zarządzenia, podany zostanie do publicznej wiadomości przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

§5. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

§6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Pabianic
/-/ Zbigniew Dychto