

Załącznik

do zarządzenia Prezydenta Miasta Pabianic

Nr 282/2013/P

z dnia 18 listopada 2013 r.

Wykaz  
lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży na rzecz najemcy tego lokalu wraz  
ze sprzedażą ułamkowej części nieruchomości gruntowej

Oznaczenie nieruch,	Pow. działki	Nr działki	Pow. lokalu i pow. pom. przynależnego	Nr Kw	Opis nier.	Cena lokalu, pom. przyn. i części działki	Wartość nakładów poniesionych przez najemcę	Cena lokalu po pomniejszeniu o poniesione nakłady i zastos. bonifikaty	Sposób zapłaty
Łakowa 22 lokal nr 12 (budynek wybudowany w okresie przedwojennym)	602 m <sup>2</sup>	353	38,07 m <sup>2</sup> 4,47 m <sup>2</sup>	LD1P/00020412/4	zab.	66.552,00 zł	4.537,00 zł	15.503,75 zł	wpłata jednorazowa

Przy wpłacie jednorazowej od ceny lokali w budynkach wielolokalowych wybudowanych przed 31.12.1955 r. wraz z ułamkową częścią nieruchomości gruntowej przysługuje bonifikata w wysokości 75% ceny.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 30.12.2013 r.

Uprawnienie do pierwszeństwa w nabyciu następuje w kolejności wyżej podanej.

Wykaz wywiesza się od dnia 19.11.2013 r. do dnia 09.12.2013 r.

**Prezydent Miasta Pabianic**

/-/ **Zbigniew Dychto**