

Załącznik

do zarządzenia Prezydenta Miasta Pabianic

Nr 256/2013/P

z dnia 30 października 2013 r.

### Wykaz

lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży na rzecz najemcy tego lokalu wraz ze sprzedażą ułamkowej części nieruchomości gruntowej

Oznaczenie nieruchomości,	Pow. działki	Nr działki	Pow. lokalu i pow. pom. przynależnego	Nr Kw	Opis nier.	Cena lokalu, pom. przyn. i części działki	Wartość nakładów poniesionych przez najemcę	Cena lokalu po pomniejszeniu o poniesione nakłady i zastos. bonifikaty	Sposób zapłaty
Bohaterów 17 lokal nr 20 1900 r.	723 m <sup>2</sup>	478	22,77 m <sup>2</sup> 4,64 m <sup>2</sup>	LD1P/00024490/2	zab.	37.823,00 zł	3.146,00 zł	8.669,25 zł.	wpłata jednorazowa

Przy wpłacie jednorazowej od ceny lokali w budynkach wielolokalowych wybudowanych przed 31.12.1955 r. wraz z ułamkową częścią nieruchomości gruntowej przysługuje bonifikata w wysokości 75% ceny lokali.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, wniosek o nabycie przed upływem 11.12.2013 r.

Uprawnienie do pierwszeństwa w nabyciu następuje w kolejności wyżej podanej.

Wykaz wywiesza się od dnia 31.10.2013 r. do dnia 20.11.2013 r.

Prezydent Miasta Pabianic

/-/ Zbigniew Dychto