

Załącznik

do zarządzenia Prezydenta Miasta Pabianic

Nr 84/2013/P

z dnia 30 kwietnia 2013 r.

Wykaz

lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży na rzecz najemcy tego lokalu wraz ze sprzedażą ułamkowej części nieruchomości gruntowej

Oznaczenie nieruchomości,	Pow. działki	Nr działki	Pow. lokalu i pow. pom. przynależnych	Nr Kw	Opis nier.	Cena lokalu, pom. Przyn. i części działki	Wartość nakładów poniesionych przez najemcę	Cena lokalu po pomniejszeniu o poniesione nakłady i zastos. bonifikaty	Sposób zapłaty
Skłodowskiej 23 lokal nr 12 1960 r.	1.059 m ²	164/1	52,59 m ² 3,43 m ² 3,33 m ²	LD1P/00028893/5	zab.	132.316,00 zł	3.355,00 zł	51.584,40 zł.	wpłata jednorazowa

Przy wpłacie jednorazowej od ceny lokali w budynkach wielolokalowych wybudowanych po 1945 r. wraz z ułamkową częścią nieruchomości gruntowej przysługuje bonifikata w wysokości 60% ceny lokali.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, wniosek o nabycie przed upływem 18.06.2013 r.

Uprawnienie do pierwszeństwa w nabyciu następuje w kolejności wyżej podanej.

Wykaz wywiesza się od dnia 08.05.2013 r. do dnia 28.05.2013 r.

Prezydent Miasta Pabianic
/-/ Zbigniew Dychto