

Załącznik

do zarządzenia Prezydenta Miasta Pabianic

nr 7/2013/P

z dnia 10 stycznia 2013 r.

Wykaz

nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz najemcy wraz
ze sprzedażą ułamkowej części nieruchomości gruntowej

Oznaczn.nier. rok budowy	Pow. działki	Nr działki	Nr Kw działki	Pow. nieruchomości lokalowej	Nr Kw nieruchomości lokalowej	Opis nier.	Cena nieruchomości lokalowej	Wartość nakładów poniesionych przez najemcę	Cena sprzedaży po pomniejszeniu o poniesione nakłady i zastos. bonifikaty	Sposób zapłaty
Piotra Skargi 33 lokal nr 7 1931 r.	1002 m ²	120/1	LD1P/00040411/3	55,79 m ² 4,40 m ² 10,33 m ²	LD1P/00040418/2	nieruchomość lokalowa	123.352,- zł	52.181,- zł	17.792,75 zł	wpłata jednorazowa

Przy jednorazowej wpłacie za nieruchomość lokalową usytuowaną w budynku wybudowanym przed 1945 r. przysługuje bonifikata w wysokości 75% ceny tej nieruchomości. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 25 lutego 2013 r.

Uprawnienie do pierwszeństwa w nabyciu następuje w kolejności wyżej podanej.

Wykaz wywiesza się od dnia 14 stycznia 2013 r. do dnia 4 lutego 2013 r.

Prezydent Miasta Pabianic

/-/ Zbigniew Dychto