

Załącznik

do zarządzenia Prezydenta Miasta Pabianic

nr 285/2012/P

z dnia 30 listopada 2012 r.

Wykaz

lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży na rzecz najemcy tego lokalu wraz ze sprzedażą ułamkowej części nieruchomości gruntowej

Oznaczenie nieruchomości,	Pow. działki	Nr działki	Pow. lokalu i pow. pom. przynależnego	Nr Kw	Opis nier.	Cena lokalu, pom. przyn. i części działki	Wartość nakładów poniesionych przez najemcę	Cena lokalu po pomniejszeniu o poniesione nakłady i zastos. bonifikaty	Sposób zapłaty
Zamkowa 9 lokal nr 4 1912 r.	2.330 m ²	540	84,45 m ² 15,08 m ²	LD1P/00024282/1	zab.	162.735,00 zł	13.846,00 zł	37.222,25 zł	wpłata jednorazowa

Przy wpłacie jednorazowej od ceny lokali w budynkach wielolokalowych wybudowanych przed 1945 r. wraz z ułamkową częścią nieruchomości gruntowej przysługuje bonifikata w wysokości 75% ceny lokali.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 10.01.2013 r.

Uprawnienie do pierwszeństwa w nabyciu następuje w kolejności wyżej podanej.

Wykaz wywiesza się od dnia 06.12.2012 r. do dnia 26.12.2012 r.

Prezydent Miasta Pabianic

/-/ Zbigniew Dychto