

Załącznik nr 1

do zarządzenia Prezydenta Miasta Pabianic

nr 175/2012 / P z dnia 20 lipca 2012r.

Wykaz

nieruchomości – udziałów w wysokości 50/1000, 35/1000, 35/1000 cz. przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej w trybie art. 209a ustawy o gospodarce nieruchomościami

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki	Nr działki	Opis nieruch.	Nr Kw	Cena nieruch.	Cena nieruch. po zastos. bonifikaty	Sposób zapłaty
Mielczarskiego 2	286 m ²	112/2	zabudowana	LD1P 00016738/4	55800,00zł		
udział 50/1000					2790,00 zł	418,50 zł	wpłata jednorazowa
udział 35/1000					1953,00 zł	292,95 zł	wpłata jednorazowa
udział 35/1000					1953,00 zł	292,95 zł	wpłata jednorazowa

Przy wpłacie jednorazowej od ceny nabycia nieruchomości przysługuje bonifikata w wysokości 85%. Nabywcy ponoszą koszty sporządzenia dokumentacji w wysokości 499,38 zł. Należność płatna jest przez nabywców na rzecz Gminy Miejskiej Pabianice przed zawarciem umowy notarialnej.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 4 września 2012 r.

Uprawnienie do pierwszeństwa w nabyciu następuje w kolejności wyżej podanej.

Wykaz wywiesza się od dnia 24 lipca 2012 r. do dnia 14 sierpnia 2012 r.

Informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach, ul. Kościuszki 25, II piętro, pok. 11

Prezydent Miasta Pabianic

/-/ Zbigniew Dychto