

ZARZĄDZENIE NR 131/2012/P
PREZYDENTA MIASTA PABIANIC

z dnia 18 czerwca 2012 r.

w sprawie zmiany zarządzenia nr 290/2009/V Prezydenta Miasta Pabianic z dnia 16 listopada 2009 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę lub najem gruntów stanowiących własność Gminy Miejskiej Pabianice.

Na podstawie art.30 ust. 1, 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759 z 2005r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, z 2008r. Nr 223 poz. 1458, z 2009r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241, z 2010r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 40 poz. 230, Nr 106 poz. 675, z 2011r. Nr 21 poz. 113, Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz. 777, Nr 149 poz.887, Nr 217 poz. 1281) zarządza się, co następuje:

§1. W zarządzeniu Nr 290/2009/V Prezydenta Miasta Pabianic z dnia 16 listopada 2009r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę lub najem gruntów stanowiących własność Gminy Miejskiej Pabianice §5 ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„3) bezumownego korzystania z nieruchomości:

a) przez dotychczasowego dzierżawcę – ustala się z tego tytułu karę umowną, której wysokość obliczana będzie według miesięcznej stawki wynoszącej dwukrotność czynszu jaki obowiązywał w ostatnim miesiącu dzierżawy. Kara ta naliczona będzie za każdy rozpoczęty miesiąc po wygaśnięciu lub rozwiązaniu umowy dzierżawy do dnia wydania nieruchomości właścicielowi i płatna jest jednorazowo w terminie wskazanym przez Prezydenta Miasta Pabianic.

b) przez osobę, która samowolnie zajęła teren gminny – ustala się odszkodowanie, którego wysokość obliczana będzie według miesięcznej stawki wynoszącej trzykrotność stawki minimalnej właściwej do sposobu wykorzystania terenu określonej w załączniku nr 1 niniejszego zarządzenia. Odszkodowanie to naliczone będzie za każdy rozpoczęty miesiąc po ujawnieniu samowolnego zajęcia terenu - do czasu opuszczenia nieruchomości i płatne jest jednorazowo w terminie wskazanym przez Prezydenta Miasta Pabianic.”

§2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Pabianic

/-/ Zbigniew Dychto