

## WYKAZ UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA PABIANIC

### WYKAZ ROZSTRZYGNIEŃ PREZYDENTA UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA PABIANIC

Termin składania uwag: do dnia 10.01.2012 r.

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu STUDIUM dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik nr.... z dnia.....		Uwagi (propozycje zespołu projektowego)
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1.	28.11.2011		Wnosi o pozostawienie działki tylko pod zabudowę mieszkaniową.	Obręb P-3 Ul. Księżycowa 19 Dz. 163/4	MN	+				Jest obecnie uwzględniona. W projekcie studium działka jest przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.
2.	08.12.2011		1. Wnosi o możliwość budowy budynku gospodarczego pow. 100 m <sup>2</sup> .	Ul. Rypułtowska 97 Dz. 275	MN		-			Nie dotyczy zakresu ustaleń studium, uwaga zbyt szczegółowa, W studium nie ustala się wielkości
			2. Nie wyraża zgody na oczyszczalnię ścieków przy ul. Mostowej.	Rejon przy ul. Mostowej	RŁ		-			budynków gospodarczych Nieuwzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno – ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej)
3.	08.12.2011		Nie wyraża zgody na oczyszczalnię ścieków przy ul. Mostowej.	Rejon przy ul. Mostowej	RŁ		-			Nieuwzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno – ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej)
4.	14.12.2011		Brak możliwości wydobycia kruszywa naturalnego.	Mostowa Dz. 82/3, 87/1, 87/2,92/1,92/.	RŁ, RP	+				Jest obecnie uwzględniona. W części tekstowej studium (rozdz.XV.3) zawarte jest ustalenie, iż na terenach RŁ i RP istnieje możliwość prowadzenia rozpoznania złóż kruszywa pospolitego, ewentualnego udokumentowania i ubiegania się o uzyskanie koncesji na eksploatację.

5.	15.12.2011		Wnosi o dopuszczenie możliwości prowadzenia działalności produkcyjnej oraz pomieszczeń produkcyjno-usługowo-handlowych	Ul. Kilińskiego 22 Dz. 23/1	U	+				Jest obecnie uwzględniona. W projekcie studium jest wskazywana funkcja usługowa z możliwością prowadzenia działalności produkcyjnej.	
6.	16.12.2011		1.Przeznaczenie na handel, usługi i produkcję.	Ul, Partyzancka 186/190 Dz. Nr 16	PU	+	-			Jest obecnie uwzględniona na części terenu działki.(z wyłączeniem rejonu skrzyżowania ). W projekcie studium jest PU – tereny produkcyjno-usługowe. Nie dotyczy zakresu ustaleń studium, uwaga zbyt szczegółowa, studium nie przesądza o charakterze skrzyżowania.	
			2.Zmiana lokalizacji skrzyżowania.	Ul, Partyzancka 186/190 Dz. Nr 16	PU			-			
7.	16.12.2011		1.Przeznaczenie na handel, usługi i produkcję.	Ul, Partyzancka 186/190 Dz. Nr 16	PU	+	-			Jest obecnie uwzględniona na części terenu działki.(z wyłączeniem rejonu skrzyżowania ) W projekcie studium jest PU – tereny produkcyjno-usługowe. Nie dotyczy zakresu ustaleń studium, uwaga zbyt szczegółowa, studium nie przesądza o charakterze skrzyżowania.	
			2.Zmiana lokalizacji skrzyżowania.	Ul, Partyzancka 186/190 Dz. Nr 16	PU			-			
8.	16.12.2011		1.Przeznaczenie na handel, usługi i produkcję.	Ul, Partyzancka 186/190 Dz. Nr 16	PU	+	-			Jest obecnie uwzględniona na części terenu działki.(z wyłączeniem rejonu skrzyżowania ). W projekcie studium jest PU – tereny produkcyjno-usługowe. Nie dotyczy zakresu ustaleń studium, uwaga zbyt szczegółowa, studium nie przesądza o charakterze skrzyżowania.	
			2.Zmiana lokalizacji skrzyżowania.	Ul, Partyzancka 186/190 Dz. Nr 16	PU			-			
9.	19.12.2011		Wnosi o zmianę działek na budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.	Ul. Rypułowska 94A Dz. 197/4	MN	+				Jest obecnie uwzględniona.  Jest obecnie częściowo uwzględniona do linii elektroenergetycznej 15kV wraz ze strefą oddziaływania. Nieuwzględniona – teren łąk, obszar chronionego krajobrazu, strefa archeologiczna. Nieuwzględniona – teren zalewowy położony w strefie potencjalnie narażonej na podtopienie i w strefie chronionego krajobrazu .	
				Ul. Rypułowska 94A Dz. 197/2	MN, RP	+	-				
				Ul. Rypułowska 94A Dz. 196, 103	RP			-			
				Ul. Rypułowska 34B i 40E Dz. 45, 50/3.	RŁ			-			
10.	27.12.2011		Wnosi o zmianę działek na budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.	Ul. Podmiejska 105 Dz.54 Obręb P-29	RŁ					Nieuwzględniona – teren narażony na okresowe podtapianie.	
				Ul. Podmiejska 105 Dz.55 Obręb P-29	MN, RŁ	+	-				Częściowo uwzględniona – powiększono teren zabudowy mieszkaniowej do granicy terenów zalewowych

11.	27.12.2011		Wnosi o zmianę działki 56 i części tylnej dz. 57/1 na budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.	Ul. Podmiejska 103 Dz. 56 Obręb P-29	RŁ		-		Niewzględniona – teren narażony na okresowe podtapianie.
				Ul. Podmiejska 103 Dz. 57/1 Obręb P-29	MN, RŁ	+	-		Częściowo uwzględniona - powiększono teren zabudowy mieszkaniowej do granicy terenów zalewowych
12.	27.12.2011		Wnosi o zmianę działki 56 i części tylnej dz. 57/1 na budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.	Ul. Podmiejska 103 Dz. 56 Obręb P-29	RŁ		-		Niewzględniona – teren narażony na okresowe podtapianie.
				Ul. Podmiejska 103 Dz. 57/1 Obręb P-29	MN, RŁ	+	-		Częściowo uwzględniona - powiększono teren zabudowy mieszkaniowej do granicy terenów zalewowych
13.	27.12.2011		Wnosi o zmianę działki 54 i części tylnej dz. 55 na budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.	Podmiejska 105A Dz. 54 Obręb P-29	RŁ		-		Niewzględniona – teren narażony na okresowe podtapianie.
				Podmiejska 105A Dz. 55 Obręb P-29	MN, RŁ	+	-		Częściowo uwzględniona - powiększono teren zabudowy mieszkaniowej do granicy terenów zalewowych
14.	27.12.2011		1.Wnosi o zmianę przeznaczenia dz.151,152,146,145 na budownictwo wielorodzinne: parter+ 2 piętra oraz jednorodzinne.	Ul. Mostowa Dz. 152, 151,146,145.	PG	+			Uwzględniona - zmiana przeznaczenia na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, z dopuszczeniem domów mieszkalnych obejmujących od 4 do 6 lokali mieszkalnych.
			2.Dla dz. 153 budownictwo usługowe.	Ul. Mostowa Dz.153.	RP		-		Niewzględniona -działka niebudowlana położona w zasięgu strefy oddziaływania gazociągu wysokiego ciśnienia Ø300.
15.	30.12.2011		Wnosi o dopuszczenie zachowania istniejącego zakładu rzemieślniczo-usługowego.	Ul. Berlinga 4,6,8, Dz.537/5,536/2,536/5 Ul. Św. Rocha 8A dz. 535/4 Ul. Św. Jana 5 dz.537/1 Ul. Zamkowa 11,9 dz. 537/3, 537/4	MS	+			Jest obecnie uwzględniona. W części tekstowej studium (rozdz.XV.3)
16.	30.12.2011		Zmiana przeznaczenia terenów na tereny zabudowy usługowej.	Obszar zawarty między ulicami: Myśliwską, 20-go Stycznia, Projektowaną (al. Solidarności), Warszawską	UM	+	-		Częściowo uwzględniona - wprowadzono jako wiodącą funkcje U - do posesji przy ul. P.Skargi . Niewzględniona dla istniejącej zabudowy mieszkaniowej wzdłuż ul. Myśliwskiej do istniejącej linii energetycznej
17.	03.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ		-		Niewzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno - ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej)

18.	03.01.2012		Wnosi o zmiany funkcji UM na PP.	Ul. Północna 44/48 Dz. 325/1, 325/2,325/3	UM	+			Uwzględniona - zmiana na funkcję PP tak jak teren w bezpośrednim sąsiedztwie.
19.	04.01.2012		1.Wnosi o objęcie zabudową mieszkaniową z możliwością zabudowy usługowej.	Ul. Rypułowska 44 Dz. 157/3, 159/3	MN, RP	+			Uwzględniona - wprowadzono jako wiodącą funkcję UM.
			2.Nie wyraża zgody na budowę oczyszczalni ścieków.	Rejon przy ul. Mostowej	RŁ		-		Nieuwzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno – ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej)
20.	04.01.2012		1. Wnosi o przekwalifikowanie działek na budownictwo mieszkaniowe z dopuszczalnym rzemiosłem i usługami.	Ul. Rypułowska , 48 i 48A, Dz. 158/3, 158/1	MN	+			Uwzględniona - wprowadzono jako wiodącą funkcję UM.
				Ul. Rypułowska , 48 48A, Dz. 158/5	MN, RP	+			Uwzględniona - wprowadzono jako wiodącą funkcję UM.
				Ul. Rypułowska 55 Dz. 249/2	UM	+			Jest obecnie uwzględniona. W terenach UM jest możliwość realizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z formami usługowo-produkcyjnymi.
				Ul. Rypułowska 10C, Dz. 26	RŁ		-		Nieuwzględniona – teren narażony na zalewanie oraz w strefie chronionego krajobrazu.
			2. Nie wyraża zgody na budowę oczyszczalni ścieków.	Rejon przy ul. Mostowej	RŁ		-		Nieuwzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno – ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej)
3. Wnosi o nie przekwalifikowanie gruntów rolnych na kopalnię żwiru.	Rejon przy ul. Mostowej	PG	+			Uwzględniona - teren przeznaczony na MN w wyniku uwzględnienia uwagi nr 14.			
21.	05.01.2012		1.Wnosi o przekształcenie działek na cele mieszkaniowe z możliwością prowadzenia działalności gospodarczej.	Ul. Rypułowska 50, Dz. 162/5	MN	+			Uwzględniona - wprowadzono jako wiodącą funkcję UM
				Ul. Rypułowska 50, Dz. 162/1, 162/2,	RP		-		Nieuwzględniona - działki znajdują się w zasięgu oddziaływania istniejącej działalności – hodowli zwierząt futerkowych.
				Ul. Rypułowska 50, Dz. 162/13	RP, MN	+	-		Częściowo uwzględniona – wprowadzono jako wiodącą funkcję UM na części terenu do drugiej linii elektroenergetycznej
			2. Nie wyraża zgody na budowę oczyszczalni ścieków.	Rejon przy ul. Mostowej	RŁ		-		Nieuwzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno – ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej)

22.	05.01.2012		Wnosi o zmianę przeznaczenia na funkcję usługową.	Ul. Rypułowska 120, Dz. 217/1, 217/3,	RP, MN	+	-			Częściowo uwzględniona – wprowadzono jako wiodącą funkcję UM na części terenu do drugiej linii elektroenergetycznej
23.	07.01.2012		Wnoszą o zmianę na możliwość użytkowania budynku magazynowego, jako mieszkalny o funkcji dozoru.	Ul. Sejmowa 3/5, Dz. 134/95	PP, MS	+				Jest obecnie uwzględniona. W części tekstowej studium (rozdz.XV.3) zawarte jest ustalenie, iż w terenach tych dopuszcza się funkcje dodatkowe wynikające z charakteru prowadzonej działalności oraz potrzeb dozoru.
24.	08.01.2012		Wnosi o zmianę na zabudowę MN.	Ul. Nowowska 65, Dz. 70/4, 70/5, 70/6	ZL	+				Uwzględniona - wprowadzono jako wiodącą funkcję MN
			Dopuszczenie zabudowy garażowej	Ul. Nowowska 65, Dz. 70/4, 70/5, 70/6	ZL			-		
25.	09.01.2012		1.Protest przeciwko hodowli zwierząt,	Ul. Witosa 20, Letnia 8, Dz. 90, 91	MN					Nie dotyczy zakresu ustaleń studium, uwaga zbyt szczegółowa. Zakaz hodowli zwierząt laboratoryjnych wykracza poza zakres ustaleń studium W MN przewiduje się zakaz działalności usługowej powodującej ponad normalywną uciążliwość dla otoczenia
			2.Przywrócenie MN.	Ul. Witosa 20, Letnia 8, Dz. 90, 91	MN	+				W studium jest to teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej jako funkcji wiodącej.
			3. Dz. 89/5 pozostać przy MN	Ul. Witosa 20, Letnia 8, Dz. 89/5, 90, 91	MN	+				Jest obecnie uwzględniona - funkcja wiodąca terenu to zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
26.	09.01.2012		Wniosek o pozostawienie przeznaczenia produkcyjno-usługowego P-U.	Ul. Barucha 45, Dz. 62.	PP				-	Nieuwzględniona - w studium działka ta znajduje się w terenie przemysłowym, – jako funkcji docelowej. Istniejąca enklawa zabudowy produkcyjno-usługowej, z obiektami mieszkalnymi do przesądzenia i uszczegółowienia w m.p.z.p.. W ramach przeznaczenia przemysłowego, możliwa jest działalność produkcyjno-usługowa.
27.	09.01.2012		1.Protest przeciwko hodowli zwierząt,	Cały obszar miasta	MN					Nieuwzględniona - studium przewiduje tereny, na których jest możliwość hodowli zwierząt. Zagadnienie reguluje ustawa o ochronie Środowiska
			2.Przywrócenie funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej MN	Ul. Witosa20, Letnia 8, Dz. 90, 91,89/5	MN	+				W studium jest to teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, jako funkcji wiodącej.

28.	09.01.2012		Sprzeciw przeciwko lokalizacji drogi.	Ul. Prózna i Jana Pawła II dz. Nr 346	KDL		-			Niewzględniona. Wieloletnia rezerwa na cele komunikacji. W obecnym studium obniżono kategorię ulicy z KDZ-ulicy zbiorczej na ulicę lokalną.
29.	09.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ		-			Niewzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno - ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej)
			2. Możliwość zabudowy siedliskowej	Ul. Mostowa Dz. 141/1, 142/2, 143/3, 140/1, 140/2, 139/1, 139/2, 142.	RP		+			Jest obecnie uwzględniona. Na terenach RP jest możliwość lokalizacji zabudowy siedliskowej (zagrodowej)
			3. Możliwość zabudowy jednorodzinnej		RP		+	-		Jest obecnie częściowo uwzględniona - na terenach RP jest możliwość lokalizacji zabudowy zagrodowej, która obejmuje również zabudowę mieszkaniową jednorodziną
			4. Zmniejszenie strefy den dolinnych i teras nadzalewowych	Ul. Mostowa Dz. 141/1, 142/2, 143/3, 140/1, 140/2, 139/1, 139/2, 142.	RP			-		Niewzględniona - zakres stref wynika z ukształtowania terenu i opracowań specjalistycznych
			5. W przypadku realizacji PG konieczność modernizacji ul. Mostowej.	Rejon przy ul. Mostowej	RP			-		Nie dotyczy zakresu ustaleń studium. Uwaga zbyt szczegółowa. Studium nie przesądza o modernizacji dróg i ulic.
			6. Oznaczenie działki jako ul. Mostowej	143/2	RP			-		Nie dotyczy zakresu ustaleń studium, uwaga zbyt szczegółowa
30.	09.01.2012		1. Protest przeciwko oczyszczalni ścieków.	Rejon przy ul. Mostowej	RŁ		-			Niewzględniono - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno - ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej)
			2. Obawa o ewentualny negatywny wpływ eksploatacji powierzchniowej na sąsiedztwo	Rejon przy ul. Mostowej Dz. 151, 152, 145	PG		+			Uwzględniona. Teren przeznaczono na MN, w wyniku uwzględnienia uwagi numer 14.
			3. Możliwość zabudowy siedliskowej na wymienionej działce.	Ul. Mostowa 14 B Dz. 138/1	RP		+			Jest obecnie uwzględniona jest możliwość zabudowy siedliskowej, na terenach RP
31.	09.01.2012		1. Protest przeciwko hodowli zwierząt,	Ul. Witosa 20, Letnia 8, Dz. 90, 91	MN			-		Nie dotyczy zakresu ustaleń studium, uwaga zbyt szczegółowa. Zakaz hodowli zwierząt laboratoryjnych wykracza poza zakres ustaleń studium
			2. Przywrócenie MN.	Ul. Witosa 20, Letnia 8, Dz. 90, 91	MN		+			W MN przewiduje się zakaz działalności usługowej powodującej ponad normatywną uciążliwość dla otoczenia W studium jest to teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, jako funkcji wiodącej.

			3. Dz. 89/5 pozostać przy MN	Ul. Witosa 20, Letnia 8, Dz. 89/5, 90, 91	MN	+				Jest obecnie uwzględniona - - funkcja wiodąca ternu to zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna ,
32.	09.01.2012		1.Protest przeciwko hodowli zwierząt,	Ul. Witosa 20, Letnia 8, Dz. 90, 91	MN			-		Nie dotyczy zakresu ustaleń studium, uwaga zbyt szczegółowa. Zakaz hodowli zwierząt laboratoryjnych wykracza poza zakres ustaleń studium W MN przewiduje się zakaz działalności usługowej powodującej ponad normatywną uciążliwość dla otoczenia
			2Przywrócenie MN.	Ul. Witosa 20, Letnia 8, Dz. 90, 91	MN	+				W studium jest to teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, jako funkcji wiodącej.
			3. Dz. 89/5 pozostać przy MN	Ul. Witosa 20, Letnia 8, Dz. 89/5, 90, 91	MN	+				Jest obecnie uwzględniona - - funkcja wiodąca ternu to zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
33.	09.01.2012		1.Protest przeciwko hodowli zwierząt,	Ul. Witosa 20, Letnia 8, Dz. 90, 91	MN			-		Nie dotyczy zakresu ustaleń studium, uwaga zbyt szczegółowa. Zakaz hodowli zwierząt laboratoryjnych wykracza poza zakres ustaleń studium W MN przewiduje się zakaz działalności usługowej powodującej ponad normatywną uciążliwość dla otoczenia
			2Przywrócenie MN.	Ul. Witosa 20, Letnia 8, Dz. 90, 91	MN	+				W studium jest to teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, jako funkcji wiodącej.
			3. Dz. 89/5 pozostać przy MN	Ul. Witosa 20, Letnia 8, Dz. 89/5, 90, 91	MN	+				Jest obecnie uwzględniona - - funkcja wiodąca ternu to zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna ,
34.	09.01.2012		1.Protest przeciwko hodowli zwierząt,	Ul. Witosa 20, Letnia 8, Dz. 90, 91	MN			-		Nie dotyczy zakresu ustaleń studium, uwaga zbyt szczegółowa. Zakaz hodowli zwierząt laboratoryjnych wykracza poza zakres ustaleń studium W MN przewiduje się zakaz działalności usługowej powodującej ponad normatywną uciążliwość dla otoczenia
			2Przywrócenie MN.	Ul. Witosa 20, Letnia 8, Dz. 90, 91	MN	+				W studium jest to teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej , jako funkcji wiodącej.
			3. Dz. 89/5 pozostać przy MN	Ul. Witosa 20, Letnia 8, Dz. 89/5, 90, 91	MN	+				Jest obecnie uwzględniona - - funkcja wiodąca ternu to zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna ,
35.	09.01.2012		1.Protest przeciwko hodowli zwierząt,	Ul. Witosa 20, Letnia 8, Dz. 90, 91	MN			-		Nie dotyczy zakresu ustaleń studium, uwaga zbyt szczegółowa. Zakaz hodowli zwierząt laboratoryjnych wykracza poza zakres ustaleń studium W MN przewiduje się zakaz

			2Przywrócenie MN.	Ul. Witosa 20, Letnia 8, Dz. 90, 91	MN	+				działalności usługowej powodującej ponad normatywną uciążliwość dla otoczenia
			3. Dz. 89/5 pozostać przy MN	Ul. Witosa 20, Letnia 8, Dz. 89/5, 90, 91	MN	+				W studium jest to teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, jako funkcji wiodącej. Jest obecnie uwzględniona - - funkcja wiodąca ternu to zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.
36.	09.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków na terenach RŁ	Tereny RŁ	RŁ		-			Nieuwzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno - ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej)
37.	09.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ		-			Nieuwzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno - ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej)
38.	09.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków. na terenach RŁ	Tereny RŁ	RŁ		-			Nieuwzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno - ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej)
39.	09.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ		-			Nieuwzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno - ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej)
40.	09.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ		-			Nieuwzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno - ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej)
41.	09.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ		-			Nieuwzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno - ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej)
42.	09.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków. na terenach RŁ	Tereny RŁ	RŁ		-			Nieuwzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno - ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej)
43.	09.01.2012		Nie wyrażanie zgody na budowę ulicy.	Ul. Jana Pawła II Dz. 346	KDL		-			Nieuwzględniona - wieloletnia rezerwa na cele komunikacji. W obecnym studium obniżono kategorię ulicy z KDZ-ulicy zbiorczej na ulicę lokalną.



44.	09.01.2012		Wnosi o zmianę działek na budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.	Ul. Rypułtowska 94A Dz. 196.	RP		-			Nieuwzględniona - obszar chronionego krajobrazu, strefa archeologiczna.
45.	10.01.2012		1.Wnosi o możliwość skomunikowania terenu bezpośrednio z ul. Lutomierską.	Ul. Lutomierska 33 dz. Nr 3	PU		-			Uwaga wykracza poza zakres ustaleń studium. Studium nie przesądza zjazdów bezpośrednich z dróg.
			2. Dopuszczenie funkcji handlu (UH).	Ul. Lutomierska 33 dz. Nr 3	PU	+			Jest obecnie uwzględniona. W ramach terenu PU możliwa jest działalność handlowa.	
46.	09.01.2012		Nie wyrażanie zgody na budowę ulicy.	Ul. Jana Pawła II Dz. 346	KDL		-			Nieuwzględniona - wieloletnia rezerwa na cele komunikacji. W obecnym studium obniżono kategorię ulicy z KDZ-ulicy zbiorczej na ulicę lokalną.
47.	09.01.2012		Zmianę terenu na MN lub ML.	Ul. Żwirowa Dz. 136	ZL, MN		+	-		Jest obecnie częściowo uwzględniona. Zabudowa mieszkaniowa możliwa jest na użytku Lz, oraz bez kolizji z terenem lasu, na głębokość ok. 250 metrów od ul. Zakole. Uwaga nieuwzględniona w części działki pokrytej lasem
48.	09.01.2012		Zmiana przebiegu planowanej ulicy KD-L.	Ul. Karniszewska 63 Dz. 155/1	MN, UM		-			Nie dotyczy zakresu ustaleń studium, uwaga zbyt szczegółowa. Uwaga odnosi się do obowiązującego m.p.z.p. miasta Pabianic.
49.	09.01.2012		Zadolenie z propozycji.	Ul. 20stycznia 176/176a Dz. 110/111			+			Jest obecnie uwzględniona.
50.	09.01.2012		1.Protest przeciwko hodowli zwierząt.	Ul. Witosa 20, Letnia 8, Dz. 90, 91	MN		-			Nie dotyczy zakresu ustaleń studium, uwaga zbyt szczegółowa. Zakaz hodowli zwierząt laboratoryjnych wykracza poza zakres ustaleń studium W MN przewiduje się zakaz działalności usługowej powodującej ponad normatywną uciążliwość dla otoczenia
			2.Przywrócenie MN.	Ul. Witosa 20, Letnia 8, Dz. 90, 91	MN		+			W studium jest to teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, jako funkcji wiodącej.
			3. Dz. 89/5 pozostać przy MN	Ul. Witosa 20, Letnia 8, Dz. 89/5, 90, 91	MN		+			Jest obecnie uwzględniona - funkcja wiodąca ternu to zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
51.	09.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków. na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ		-			Nieuwzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno - ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej)
52.	10.01.2012		Zmiana na zabudowę jednorodzinną wraz z usługowo-produkcyjną.	Ul. Rypułtowska 50, Dz. 162/1, 162/2,	RP		-			Nieuwzględniona - działki znajdują się w zasięgu oddziaływania istniejącej działalności - hodowli zwierząt futerkowych.

				Ul. Rypuńtowska 50, Dz. 162/13	RP, MN	+	-			Częściowo uwzględniona – wprowadzono jako wiodącą funkcję UM na części terenu do drugiej linii elektroenergetycznej
53.	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ		-			Niewzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno – ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej)
54.	10.01.2012		Stuszny kierunek zmian, zadowolenie z propozycji zmian.	Ul. 20 stycznia 172,172A, 172B, 174A Dz. 104,107/6,108/5, 109/1	MN	+				Jest obecnie uwzględniona.
				Ul. Wiczevska 106/108 Dz. 139/4	MN	+				Jest obecnie uwzględniona
55.	10.01.2012		Zmiana na zabudowę jednorodzinną wraz z usługowo-produkcyjną.	Dz. 162/5 Ul. Rypuńtowska 50	MN	+				Uwzględniona – wprowadzono jako wiodącą funkcję UM.
56.	10.01.2012		Nie wyraża zgody na UM. Teren, jako funkcja produkcyjna i usługowa z funkcją mieszkaniową.	Ul. Konstantynowska 61 dz. nr 97	UM		-			Niewzględniona - Studium pozostawia klasyfikację terenów jako UM wnioskowana działalność jest na tym terenie dopuszczona i nie wyklucza uwzględnienia wniosku na etapie mpzp
57.	10.01.2012		Wniosek o przekształcenie działek pod zabudowę PU.	Ul. Jodłowa 10 Ul. Karniszewska 179E i 189D Dz. 194/7,204/1,203/1	MN		-			Niewzględniona - w terenach MN jest możliwość działalności usługowej o ograniczonej uciążliwości. Wnoszący uwagę nie określił i nie doprecyzował, o jaką działalność chodzi. Studium nie odnosi się do pojedynczych nieruchomości. Zależność tę można uszczegółowić dopiero w planie zagospodarowania przestrzennego.
58.	10.01.2012		Wniosek o możliwość zbudowania warsztatu.	Ul. 20-stycznia 137E. Dz. 131/3 i 131/7	UM	+				Jest obecnie uwzględniona. W terenach UM możliwe jest prowadzenie działalności usługowo-produkcyjnej.
59.	10.01.2012		Wniosek o pozostawienie działek pod zabudowę produkcyjno-usługową.	Ul. Barucha 45 Dz. 62	PP		-			Niewzględniona - w studium działka ta znajduje się w terenie przemysłowym, – jako funkcji docelowej. Istniejąca enklawa zabudowy produkcyjno-usługowej, z obiektami mieszkalnymi do przesądzenia i uszczegółowienia w m.p.z.p.. W ramach przeznaczenia przemysłowego, możliwa jest działalność produkcyjno-usługowa.

60.	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków.	Rejon przy ul. Mostowej	RŁ		-			Niewzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno - ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej)
61.	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ		-			Niewzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno - ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej)
62.	10.01.2012		1. Zmniejszyć zieleni, część przeznaczyć pod zabudowę mieszkaniową oraz budownictwo wysokie (garaże oraz inne usługi)	Ul. Potokowa 40a, Dz.300.	ZP		-			Niewzględniona - tereny narażone na podłapanie . Rezerwa terenu pod zieleni publiczna
			2. Przeznaczyć na uprawy zielone, część przeznaczyć pod zabudowę mieszkaniową.	Ul. Polna 29e, Dz. 299.	ZP		-			Niewzględniona - tereny narażone na podłapanie . Rezerwa terenu pod zieleni publiczna
			3. Postawić budynek mieszkalny.	Ul. Św. Jana 46 Dz. 255.	MN		+			Jest obecnie uwzględniona - tereny budownictwa mieszkaniowego jednorodzinne.
63.	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków.	Rejon przy ul. Mostowej	RŁ		-			Niewzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno - ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej)
64.	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków.	Rejon przy ul. Mostowej	RŁ		-			Niewzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno - ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej)
65.	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków. na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ		-			Niewzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno - ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej)
66.	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków na terenach RŁ..	Tereny RŁ	RŁ		-			Niewzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno - ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej)
67.	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków.	Rejon przy ul. Mostowej	RŁ		-			Niewzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno - ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej)
68.	10.01.2012		Wnosi o działka znalazła się na terenie UM	Ul. Mostowa 1B Dz. 162/12	MN		+			Uwzględniona - wprowadzona jako wiodącą funkcję UM.

69.	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków. na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ		-			Nieuwzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno - ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej)
70.	10.01.2012		Nie wyraża zgody na lokalizację terenu eksploatacji powierzchniowej.	Rejon przy ul. Mostowej	PG		+			Uwzględniona. - teren przeznaczono na MN w wyniku uwzględnienia uwagi numer 14.
71.	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków.	Rejon przy ul. Mostowej	RŁ		-			Nieuwzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno - ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej)
72.	10.01.2012		Przekształcenie działki pod budownictwo jednorodzinne i usługowe.	Ul. Wspólna 39A Dz. 14	RP		-			Nieuwzględniona - teren pozostaje w dotychczasowym użytkowaniu rolnym.
73.	10.01.2012		Przekształcenie działki pod budownictwo jednorodzinne.	Ul. Karniszewicka 113 dz. 78/5	MN		+			Jest obecnie uwzględniona.
74.	10.01.2012		1.Wnosi o zmianę U na UM.	Ul. Rypułtowska 28, 30, 32 Dz. 124/8, 296/7, 125/7	U		+	-		Nieuwzględniona - dla działek: 124/8, 296/7 ze względu na strefę oddziaływania linii elektroenergetycznych 110kV. Jest obecnie częściowo uwzględniona dla działki 125/7 w ustaleniach tekstowych studium, gdzie dopuszcza się funkcję mieszkaniową jako uzupełniająca.
			2.Zalesienie od strony rzeki działek: 125/4, 296/4, 124/5	Ul. Rypułtowska 28, 30, 32	RP		+			Jest obecnie uwzględniona w ustaleniach tekstowych, w terenach RP istnieje możliwość zalesiania gruntów.
75.	10.01.2012		1. Wnosi o możliwość rozbudowy obiektów związanych z gospodarstwem rolnym.	Ul. Rypułtowska 100 i 106 dz. 201/4, 203	MN, RP			-		Uwaga wykracza poza zakres ustaleń studium, do uszczegółowienia i przesądzenia w m.p.z.p.
			2. Protest przeciwko oczyszczalni ścieków na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ			-		Nieuwzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno - ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej)
76.	10.01.2012		Wnosi o umożliwienie prowadzenia działalności gospodarczej i usługowej.	Ul. Rypułtowska 101 dz. 276	MN		+			Jest obecnie uwzględniona, w terenach MN możliwe jest prowadzenie działalności usługowej.
77.	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków. na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ			-		Nieuwzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno - ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej)

78.	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków. na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ		-			Niewzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno – ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej)
79.	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków. na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ		-			Niewzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno – ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej)
80.	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków na terenach RŁ..	Tereny RŁ	RŁ		-			Niewzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno – ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej)
81.	10.01.2012		Nie dokonywać zmian, zabudowa MN.	Ul. Karszniszewicka 69a dz.148	MN, UM		+	-		Jest obecnie uwzględniona na części terenu (od strony ul. Karszniszewickiej w obrębie przeznaczenia MN) niewzględniona dla pozostałej części terenu gdzie utrzymuje się obecne przeznaczenie (UM) .
82.	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków. na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ		-			Niewzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno – ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej)
83.	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków. na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ		-			Niewzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno – ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej)
84.	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ		-			Niewzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno – ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej)
85.	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków. na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ		-			Niewzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno – ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej)
86.	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków. na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ		-			Niewzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno – ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej)
87.	10.01.2012		Wniosek o zmianę na U – zgodnie z faktycznym zainwestowaniem i prowadzoną działalnością.	Ul. Karszniszewicka 175 dz. 195	MN		-			Niewzględniona - w terenach MN jest możliwość działalności usługowej o ograniczonej uciążliwości.

										Wnoszący uwagę nie określił i nie doprecyzował, o jaką działalność chodzi. Studium nie odnosi się do pojedynczych nieruchomości. Zależność tą można uszczegółowić dopiero w planie zagospodarowania przestrzennego.
88.	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków.	Rejon przy ul. Mostowej	RŁ		-			Niewzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno - ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej)
89.	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków, na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ		-			Niewzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno - ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej)
90.	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków, na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ		-			Niewzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno - ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej)
91.	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków, na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ		-			Niewzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno - ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej)
92.	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków, na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ		-			Niewzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno - ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej)
93.	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków, na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ		-			Niewzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno - ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej)
94.	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków, na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ		-			Niewzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno - ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej)
95.	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków, na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ		-			Niewzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno - ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej)

96.	10.01.2012		Działka w planach przeznaczona jest pod drogę dojazdową.	Ul. Karszniszewicka 121A dz. 72	MN		-		Nie dotyczy zakresu ustaleń studium, odnosi się do obowiązującego m.p.z.p..
97.	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków. na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ		-		Niewzględzona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno - ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej)
98.	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków. na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ		-		Niewzględzona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno - ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej)
99.	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków. na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ		-		Niewzględzona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno - ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej)
100.	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków. na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ		-		Niewzględzona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno - ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej)
101.	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków. na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ		-		Niewzględzona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno - ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej)
102.	10.01.2012		Wnosi o przeznaczenie terenu pod usług i przemysł.	Ul. Rypułtowska 57 dz. 252/1	MN		+		Uwzględniona - wprowadzono jako wiodącą funkcję UM
103.	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków. na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ		-		Niewzględzona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno - ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej)
104.	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków. na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ		-		Niewzględzona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno - ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej)
105.	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków. na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ		-		Niewzględzona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno - ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej)

106.	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków. na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ		-			Niewzględzona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno – ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej)
107.	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków. na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ		-			Niewzględzona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno – ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej)
108.	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków. na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ		-			Niewzględzona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno – ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej)
109.	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków. na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ		-			Niewzględzona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno – ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej)
110.	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków. na terenach RŁ.  2. Wnosi o możliwość rozbudowy obiektów związanych z gospodarstwem rolnym.	Tereny RŁ  Ul.Rypułtowska 122 dz. 295, 218, 219, 220	RŁ  U, RP		-  -			Niewzględzona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno – ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej). Nie dotyczy zakresu ustaleń studium, uwaga zbyt szczegółowa, W studium nie ustala się wielkości obiektów związanych z gospodarstwem rolnym
111.	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków. na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ		-			Niewzględzona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno – ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej)
112.	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków. na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ		-			Niewzględzona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno – ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej)
113.	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków. na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ		-			Niewzględzona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno – ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej)



114.	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków. na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ		-			Nieuwzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno – ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej)
115.	10.01.2012		Wnosi o dopuszczenie funkcji usługowej i handlowej.	Ul. Hermanowska 8A dz.90	MN/MW		+			Jest obecnie uwzględniona, w terenach MN/MW możliwe jest prowadzenie działalności usługowej.
116.	10.01.2012		Zmiana przeznaczenia na UM.	Ul. Rypułowska 122 dz. 295, 218, 219, 220	RP,U,MN		+	-		Częściowo uwzględniona - na części terenu obecnie przeznaczanego pod U na głębokość ok. 600m od ul. Rypułowskiej. Nieuwzględniona dla pozostałej części terenu (od strony rzeki), gdzie utrzymuje się obecny sposób użytkowania
117.	10.01.2012		1A. Wniosek o modyfikację ustaleń dla terenu UC według propozycji.	Ul. Zamkowa 4 Dz. 6/5	UC			-		Nieuwzględniona - w terenach UC, funkcję mieszkaniową wskazuje się, jako uzupełniającą. Zmiana tej relacji nie jest intencją dla polityki przestrzennej miasta.
			1B. Wniosek o określenie, jako funkcji dopuszczalnej zabudowy śródmiejskiej i wielorodzinnej.	Ul. Zamkowa 4 Dz. 6/5	UC		+	-		Częściowo uwzględniona - uzupełniono zapis o zabudowę wielorodzinną w terenach UC..
			2A. Wniosek o określenie, jako funkcji dopuszczalnej zabudowy śródmiejskiej i wielorodzinnej.	Ul. Lipowa 2 Dz. 8	UC		+	-		Częściowo uwzględniona - uzupełniono zapis o zabudowę wielorodzinną w terenach UC.
			2B. Wniosek o wyłączenie ul. Lipowej z obsługi komunikacyjnej terenu i przeznaczenie jej na ciąg pieszo-jezdny.	Ul. Lipowa 2 Dz. 8	UC			-		Nie dotyczy zakresu ustaleń studium. Kwestia to do uszczegółowienia i przesądzenia w m.p.z.p..
			3A. Wniosek o określenie, jako funkcji dopuszczalnej zabudowę mieszkaniową śródmiejską.	Ul. Grobelna 4 Dz. 17	UC		+	-		Częściowo uwzględniona - uzupełniono zapis o zabudowę wielorodzinną w terenach UC..
			3B. Wniosek o uzupełnienie przeznaczenia działki o zabudowę wielofunkcyjną centrum.	Ul. Grobelna 4 Dz. 17	UC		+			Jest obecnie uwzględniona. Tereny UC – to koncentracja usług o charakterze wielofunkcyjnym, ogólnomiejskim.
			3C1. Wniosek o dopuszczenie w istniejących obiektach przemysłowych obecnej funkcji produkcyjno-magazynowej.	Ul. Grobelna 4 Dz. 17	UC			-		Nie dotyczy zakresu ustaleń studium. Możliwość kontynuacji istniejącej funkcji określa m.p.z.p.
			3C2. Wniosek, aby przeznaczenie UC obowiązywało dla nowej zabudowy.	Ul. Grobelna 4 Dz. 17	UC		+			Jest obecnie uwzględniona, studium określa politykę przestrzenną i rozwojową miasta. Zasady jej kształtowania odnoszą się do nowych, przyszłych działań i zamierzeń.

			3D. Wniosek o wykreślenie z gminnej ewidencji obiektu pofabrycznego oraz zmianę granicy strefy ścisłej ochrony konserwatorskiej.	Ul. Grobelna 4 Dz. 17	UC		-			Nieuwzględniona - studium opiera się na wylicznych Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Zgłoszony postulat może być szczegółowo ponownie dyskutowany i ewentualnie weryfikowany na etapie mp.p.z.p. Zapis taki ujęty jest w tekście studium – ze względu na możliwość szczegółowych analiz wynikających ze skali opracowania.
			4A. Wniosek o dopuszczenie handlu wielkopowierzchniowego.	Ul. Traugutta 4 – Żeromskiego 17 Dz. 400/9, 400/10, 400/11, 400/12, 400/13, 400/14, 400/15, 400/16, 400/17, 400/18, 400,19, 400/20, 400/21, 400/22, 400/23, 400/24, 400/25, 400/58, 400/62, 400/75	MS		+			Uwzględniona - wprowadzona jako wiodącą funkcję UC.
			4B. Wniosek o uzupełnienie przeznaczenia terenu o zabudowę wielofunkcyjną centrum.	Ul. Traugutta 4 – Żeromskiego 17 Dz. 400/9, 400/10, 400/11, 400/12, 400/13, 400/14, 400/15, 400/16, 400/17, 400/18, 400,19, 400/20, 400/21, 400/22, 400/23, 400/24, 400/25, 400/58, 400/62, 400/75	MS		+			Uwzględniona - wprowadzona jako wiodącą funkcję UC. Cechą terenów UC – jest ich wielofunkcyjność.
			5.A Wniosek o określenie, jako funkcji dopuszczalnej zabudowę mieszkaniową śródmiejską.	Działki położone w kwartale ograniczonym rzeką Dobrzyńką – Kościołem św. Mateusza – ul. Grobelną – ul. Stary Rynek.	UC		+			Jest obecnie uwzględniona - funkcja UC dopuszcza funkcję zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej o charakterze śródmiejskim.
			5B. Wniosek o wykreślenie części z ustaleń terenów zieleni w rejonie doliny rzeki Dobrzyńki.	Działki położone w kwartale ograniczonym rzeką Dobrzyńką – Kościołem św. Mateusza – ul. Grobelną – ul. Stary Rynek.	UC		-			Nieuwzględniona - cytowane, kwestionowane zapisy studium dotyczą nie tylko wnioskowanych działek, ale całego obszaru doliny rzeki Dobrzyńki. W jednostce A. Z uwagi na fakt iż we wnioskowanym kwartale istniejące obiekty będące w gminnej ewidencji są znacznie zbliżone do koryta stanowi przesłankę do uszczegółowienia zapisów w mpzp.
			5C. Wniosek o uzupełnienie przeznaczenia terenu o zabudowę wielofunkcyjną centrum.	Działki położone w kwartale ograniczonym rzeką Dobrzyńką – Kościołem św. Mateusza – ul. Grobelną – ul. Stary Rynek.	UC		+			Jest obecnie uwzględniona. Tereny UC – to koncentracja usług o charakterze wielofunkcyjnym, ogólnomiejskim.

			6A. Zmniejszenie do 5% powierzchni biologicznie czynnej w terenach U, UC, UH.		U, UC, UH	+	-			Częściowo uwzględniona - dla obszarów położonych w części centralnej miasta (jednostka przestrzenna A).
			6B. Zmniejszenie do minimum 10% powierzchni biologicznie czynnej w terenach MS.		MS	+	-			Częściowo uwzględniona, zmniejszono powierzchnię biologicznie czynną do 10-15%.
			6C. Dopuszczenie zmian w organizacji ruchu w rejonie ulic: Grobelnej i Strażackiej.				-			Nie dotyczy zakresu ustaleń studium, uwaga zbyt szczegółowa.
			6D. Zmniejszenie do 5% powierzchni biologicznie czynnej w opisie dla zespołu I.		Jednostka I	+				Uwzględniona
118	30.12.2011r.		Wniosek o wskazanie lokalizacji rezerwy terenowej pod lokalizację oczyszczalni ścieków w obszarze przeznaczonym pod działalność przemysłową w rejonie ul.Barucha i ul. Projektowanej (przedłużenie ul. Widzewskiej)			+	-			Jest obecnie częściowo uwzględniona – możliwość lokalizacji oczyszczalni na terenach PP. Nieuwzględniono w zakresie wskazania lokalizacji oczyszczalni.
119	30.12.2011r.		Wniosek o uwzględnienie następujących funkcji 1.Ustugi centrum: garaże, garaże wielopoziomowe, parkingi, stacje paliw, urządzenia obsługi technicznej 2.Ustugi medyczne 3. Ustugi magazynowe 4. biura 5. handel wielko powierzchniowy w formie obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m, budownictwo wielokondygnacyjne	Żeromskiego 19 i 19A Dz. 401, 402/1, 402/2	MS	+				Uwzględniona - wprowadzono jako wiodącą funkcję UC.

W załączeniu:

Uwagi zamieszczone w wykazie

Prezydent Miasta Pabianic

/-/ Zbigniew Dychto