

ZARZĄDZENIE NR 100/2012/P
PREZYDENTA MIASTA PABIANIC

z dnia 11 maja 2012 r.

w sprawie zmiany zarządzenia Nr 46/2012/P Prezydenta Miasta Pabianic z dnia 16 marca 2012 r. w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części nieruchomości gruntowej.

Na podstawie art. 34 ust. 1, ust. 2, ust. 5, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 67 ust. 1, ust. 1a, ust. 3, ust. 3a, art. 68 ust. 1 pkt 7, ust. 1a, ust. 1b, ust. 2, ust. 2a, ust. 2b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2010 r. Nr 102 poz. 651, z 2010 r. Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323, z 2011 r. Nr 64 poz. 341, Nr 115 poz. 673, Nr 106 poz. 622, Nr 129 poz. 732, Nr 130 poz. 762, Nr 135 poz. 789, Nr 187 poz. 1110, Nr 163 poz. 981, Nr 224 poz. 1337), art. 2 ust. 1 – 4, art. 3 ust. 1 – 5 i 7, art. 3a, art. 6 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 80 poz. 903, z 2004 r. Nr 141 poz. 1492) w związku z uchwałą nr XXXIV/316/04 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 22 września 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność Gminy Miejskiej Pabianice ich zbywania, zamiany i darowizny, zbywania lokali mieszkalnych i użytkowych, oddawania nieruchomości w trwałe zarząd, obciążania prawami rzeczowymi ograniczonymi, użyczenia, wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2004 r. Nr 301 poz. 2502, z 2008 r. Nr 44 poz. 521, z 2009 r. Nr 326 poz. 2714) zarządza się, co następuje:

§1. W zarządzeniu Nr 46/2012/P Prezydenta Miasta Pabianic z dnia 16 marca 2012 r. wprowadza się następujące zmiany:

- 1) tytuł Zarządzenia otrzymuje brzmienie „w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą ułamkowej części nieruchomości gruntowej”.
- 2) §1. otrzymuje brzmienie: „Ustala się wykaz lokalu mieszkalnego nr 2 przy ul. Zgoda 14, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, przeznaczonego do sprzedaży na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą ułamkowej części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Pabianice.”

§2. W wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia Nr 46/2012/P Prezydenta Miasta Pabianic z dnia 16 marca 2012 r. wprowadza się następujące zmiany:

- 1) tytuł kolumny dziewiątej otrzymuje brzmienie: „Cena części działki”,
- 2) w wierszu drugim kwotę w kolumnie dziewiątej w wysokości: „27.751,50 zł” zmienia się na kwotę w wysokości „25.448,00 zł”,
- 3) tytuł kolumny dziesiątej otrzymuje brzmienie: „Cena lokalu i cena części działki po zastosowaniu bonifikaty”,
- 4) w wierszu drugim kwotę w kolumnie dziesiątej w wysokości: „25.448,00 zł” zmienia się na kwotę w wysokości „34.113,50 zł”,
- 5) skreśla się kolumnę jedenastą i dwunastą,

- 6) pierwsze zdanie pod tabelą otrzymuje brzmienie: „Przy wpłacie jednorazowej od ceny lokali w budynkach wielolokalowych wybudowanych przed 1945 r. wraz z ułamkową częścią nieruchomości gruntowej przysługuje bonifikata w wysokości 75% ceny lokali.”,
- 7) skreśla się zdanie drugie i trzecie.

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Prezydent Miasta Pabianic

/-/ Zbigniew Dychto

ap