

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 7 /2012/P
Prezydenta Miasta Pabianic
z dnia 10 stycznia 2012r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Nr dz.	Pow. dz.	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena nieruchomości
1.	Ul. Żwirowa 78	65/3	18.202 m2	LD1P/00011027/2	Nie zabudowana	Jednostka przestrzenna T.43.1/PG	Sprzedaż	210.000 zł

Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem PG ustala się:

1) przeznaczenie terenu:

- a) eksploatacja powierzchniowa kruszywa naturalnego (piasek, żwir) wchodzącego w skład udokumentowanych zasobów: Nowa Wola 7, Pabianice – Nowowolska II, Pabianice – Nowowolska III, w ramach obszarów i terenów górniczych objętych przewidywanymi szkodliwymi wpływami robót górniczych, jako podstawowe przeznaczenie terenu,
- b) zabudowa o charakterze trwałym i tymczasowym związana z obsługą eksploatacji kruszywa oraz wykorzystywana w czasie rekultywacji jako dopuszczalne przeznaczenie terenu.

Obowiązuje rekultywacja terenu poprzez zalesienie.

Cena nieruchomości ustalona w przetargu będzie powiększona o podatek VAT w wysokości 23%.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą,

jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 23 lutego 2012r.

Uprawnienie do pierwszeństwa w nabyciu następuje w kolejności wyżej podanej.

Wykaz wywieszony został na okres 21 dni od dnia 12 stycznia 2012r. do dnia 2 lutego 2012r.

Informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach, ul. Kościuszki 25, II piętro, pok.14.

Prezydent Miasta Pabianic

/-/ Zbigniew Dychto