

Załącznik nr 1

do zarządzenia Prezydenta Miasta Pabianic

nr 231 /2011/P z dnia 10 listopada 2011r.

Wykaz

nieruchomości zabudowanej– udziałów w wysokości 1/4, 1/4, 1/4, 1/6, 1/24, 1/24 cz., przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej w trybie art. 209a ustawy o gospodarce nieruchomościami

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki	Nr działki	Opis nieruch.	Nr Kw	Cena nieruch.	Cena udziału	Cena udziału po zastos. bonifikaty	Sposób zapłaty
Szarych Szeregów 4	964 m ² 28 m ²	281/19 281/25	zabudowana	LD1P 00004576/3	132 200,00zł			
udział 1/4						33 050,00 zł	4957,50 zł	wpłata jednorazowa
udział 1/4						33 050,00 zł	4957,50 zł	wpłata jednorazowa
udział 1/4						33 050,00 zł	4957,50 zł	wpłata jednorazowa
udział 1/6						22 033,33 zł	3305,00 zł	wpłata jednorazowa
udział 1/24						5 508,33 zł	826,25 zł	wpłata jednorazowa
udział 1/24						5 508,33 zł	826,25 zł	wpłata jednorazowa

Przy wpłacie jednorazowej od ceny nabycia nieruchomości przysługuje bonifikata w wysokości 85%. Należność płatna jest przez nabywców na rzecz Gminy Miejskiej Pabianice przed zawarciem umowy notarialnej. Oprócz ww. kwot nabywcy zobowiązani są do pokrycia kosztów przygotowania dokumentacji w wysokości 390,00 zł.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 22.12. 2011r.

Uprawnienie do pierwszeństwa w nabyciu następuje w kolejności wyżej podanej.

Wykaz wywiesza się od dnia 10.11.2011r do dnia 01.12.2011r.

Informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach, ul. Kościuszki 25, II piętro, pok. 11

Prezydent Miasta Pabianic
/-/ Zbigniew Dychto