

Załącznik nr 1

do zarządzenia Prezydenta Miasta Pabianic

nr 291/2010/P z dnia 23 listopada 2010r.

Wykaz

nieruchomości zabudowanej– udziału w wysokości 28/100 cz. przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej w trybie art. 209a ustawy o gospodarce nieruchomościami

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki	Nr działki	Opis nieruch.	Nr Kw	Cena nieruch.	Cena udziału 28/100	Cena udziału po zastos. bonifikaty	Sposób zapłaty
Toruńska 29	425 m ²	131/7	zabudowana	LD1P 00000698/6	70 632 zł	19 776,96 zł	2 966,54 zł	wpłata jednorazowa

Przy wpłacie jednorazowej od ceny nabycia nieruchomości przysługuje bonifikata w wysokości 85%. Należność płatna jest przez nabywcę na rzecz Gminy Miejskiej Pabianice przed zawarciem umowy notarialnej. Oprócz ww. kwot nabywca zobowiązany jest do pokrycia kosztów przygotowania dokumentacji w wysokości 549,00 zł.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 06.01.2011r.

Uprawnienie do pierwszeństwa w nabyciu następuje w kolejności wyżej podanej.

Wykaz wywiesza się od dnia 25.11. 2010r. do dnia 16.12.2010r.

Informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach, ul. Kościuszki 25, II piętro, pok. 11

Prezydent Miasta Pabianic

/-/ Zbigniew Dychto