

Załącznik nr 1

do zarządzenia Prezydenta Miasta Pabianic

nr 258 /2010/P z dnia 15 października 2010r.

### Wykaz

nieruchomości zabudowanej– udziału w wysokości 4/100 cz. przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej w trybie art. 209a ustawy o gospodarce nieruchomościami

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki	Nr działki	Opis nieruch.	Nr Kw	Cena nieruch.	Cena udziału 4/100	Cena udziału po zastos. bonifikaty	Sposób zapłaty
Moniuszki 41	566 m <sup>2</sup>	452/3	zabudowana	LD1P 00000870/6	117 197,00 zł	4 687,88 zł	703,18 zł	wpłata jednorazowa

Przy wpłacie jednorazowej od ceny nabycia nieruchomości przysługuje bonifikata w wysokości 85%. Należność płatna jest przez nabywcę na rzecz Gminy Miejskiej Pabianice przed zawarciem umowy notarialnej. Oprócz ww. kwot nabywca zobowiązany jest do pokrycia kosztów przygotowania dokumentacji w wysokości 1281,00 zł.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 29.11.2010r.

Uprawnienie do pierwszeństwa w nabyciu następuje w kolejności wyżej podanej.

Wykaz wywiesza się od dnia 18.10.2010r. do dnia 08.11.2010r.

Informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach, ul. Kościuszki 25, II piętro, pok. 11

Prezydent Miasta Pabianic  
/-/ Zbigniew Dychto