

Załącznik nr 1

do zarządzenia Prezydenta Miasta Pabianic

Nr 30/2010/P

z dnia 16 lutego 2010 r.

### Wykaz

lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży na rzecz najemcy tego lokalu wraz ze sprzedażą ułamkowej części nieruchomości gruntowej

Oznaczenie nieruchomości,	Pow. działki	Nr działki	Pow. lokalu	Nr Kw	Opis nier.	Cena lokalu, części działki i pomieszczenia przynależnego	Wartość nakładów poniesionych przez najemcę w lokalu	Cena lokalu, części działki i pomieszczenia przynależnego po pomniejszeniu o poniesione nakłady	Cena sprzedaży po zastosow. bonifikaty	Sposób zapłaty
Armii Krajowej 12 lokal nr 1 (początek XX w.)	785m <sup>2</sup>	309	35,46 m <sup>2</sup> 4,60 m <sup>2</sup>	1994	zab.	42.091,-	1.289,-	40.802,- zł.	10.200,50 zł.	wpłata jednorazowa

Przy wpłacie jednorazowej od ceny lokali w budynkach wybudowanych przed 1945 r. wraz z ułamkową częścią nieruchomości gruntowej przysługuje bonifikata w wysokości 75% ceny.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 31.03.2010 r.

Uprawnienie do pierwszeństwa w nabyciu następuje w kolejności wyżej podanej.

Wykaz wywiesza się od dnia 18.02.2010 r. do dnia 10.03.2010 r.