

Załącznik nr 1

do zarządzenia Prezydenta Miasta Pabianic

Nr 266/2009/V

z dnia 27 października 2009 r.

### Wykaz

lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców tych lokali wraz ze sprzedażą ułamkowych części nieruchomości gruntowych

| Oznaczenie nieruchomości,           | Pow. działki         | Nr działki | Pow. lokalu i pow. pom. przynależnych                              | Nr Kw           | Opis nier. | Cena lokalu, pomieszczeń przynależnych i części działki | Cena sprzedaży po zastosow. bonifikaty | Sposób zapłaty     |
|-------------------------------------|----------------------|------------|--|-----------------|------------|---|--|--------------------|
| Skłodowskiej 23 lokal nr 14 1962 r. | 1.059 m <sup>2</sup> | 164/1      | 30,51 m <sup>2</sup><br>3,47 m <sup>2</sup><br>2,58 m <sup>2</sup> | LD1P/00028893/5 | zab.       | 83.964,- zł.  | 33.585,60 zł.                          | wpłata jednorazowa |
| Bohaterów 17 lokal nr 12 1900 r.    | 723 m <sup>2</sup>   | 478        | 44,19 m <sup>2</sup><br>5,80 m <sup>2</sup>                        | LD1P/00024490/1 | zab.       | 37.702,- zł.  | 9.425,50 zł.                           | wpłata jednorazowa |

Przy wpłacie jednorazowej od ceny lokali w budynkach wybudowanych przed 1945 r. wraz z ułamkową częścią nieruchomości gruntowej przysługuje bonifikata w wysokości 75% ceny lokali. Przy wpłacie jednorazowej od ceny lokali w budynkach wybudowanych po 1945 r. wraz z ułamkową częścią nieruchomości gruntowej przysługuje bonifikata w wysokości 60% ceny lokali.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem .2009 r.

Uprawnienie do pierwszeństwa w nabyciu następuje w kolejności wyżej podanej.

Wykaz wywiesza się od dnia .2009 r. do dnia .2009 r.