



ARCHI - P R O J E K T

mgr inż. architekt **SZYMON HERMAN**

- uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń nr 12/R-253/ŁOIA/04
- poświadczenie bezpieczeństwa w zakresie ochrony informacji niejawnych nr 14/2010

projektowanie architektoniczno- budowlane, renowacja i rekonstrukcja zabytków

NIP 731 106 10 42 ; REGON: 472179246
ul. Ogrodników 95, Nowa Gadka, 95-054 Ksawerów, woj. łódzkie
tel.: **+48 605 225 189** e-mail: hermanszymon@wp.pl, skype: hermanszymon

Dane podstawowe:

Temat projektu:	INWENTARYZACJA BUDOWLANA
Faza projektu	INWENTARYZACJA BUDOWLANA
Lokalizacja inwestycji:	ŻŁOBEK MIEJSKI
Inwestor:	MIASTO PABIANICE
Adres inwestora:	PABIANICE UL. M. KONOPNICKIEJ 39 (dz. 156)
Data wykonania opracowania:	20.08.2015

Projektanci dokumentacji INWENTARYZACYJNEJ oświadczają, że sporządzona została zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej
(Na podstawie art.20 ust.4 ustawy z dnia 7lipca 1994r- Prawo budowlane z późniejszymi zmianami)

Opracowanie

Wykonał:	mgr inż. arch. Szymon Herman upr. proj. 12/R-253/ŁOIA/04 ŁOIA LO 0477	
----------	--	--

Strona tytułowa		1
Spis treści		2
Uprawnienia projektantów		3-4
Opis do inwentaryzacji		5-6
Rysunki:		
RZUT PARTERU	1.	7
PRZEKRÓJ A-A	2.	8

Obliczania powierzchni i kubatury wg:

- PN-070 B-02365 z 1970r
- PN-69/B-02360 (kubatura)
- PN ISO 9836 z 1997r.

oraz Prawo Budowlane,

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia: 3 lipca 2003r w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego wraz ze zmianami

L.p.		
1.	Typ obiektu budowlanego	KLASA 1264 Budynki szpitali i zakładów opieki medycznej PODGRUPA żłobki
2.	Przeznaczenie i sposób użytkowania	Żłobek dwu- kondygnacyjny budynek z częściowym podpiwniczeniem i poddaszem użytkowym
4.	Określenia podstawowych technologii budowlanych wykonania fundamentów	Fundamenty ceglane, ściany fundamentowe -cegła ceramiczna pełna na zaprawie cementowo- wapiennej dla całego obiektu (wg książki obiektu)
5.	Określenia podstawowych technologii budowlanych wykonania ścian piwnicznych (jeśli występują)	Cegła ceramiczna pełna na zaprawie cementowo- wapiennej, wapiennej dla całego obiektu.
6.	Określenia podstawowych technologii budowlanych wykonania ścian części nadziemnej	Cegła ceramiczna pełna na zaprawie cementowo- wapiennej
7.	Określenia podstawowych technologii budowlanych wykonania stropów międzykondygnacyjnych	Stropy ceramiczne(prefabrykowane żelbetowe) odcinkowe na belkach stalowych- piwnice
8.	Określenie rodzaju konstrukcji dachu lub stropodachu	Konstrukcja drewniana ,klasyczna więźba dachu
9.	Określenia podstawowych technologii budowlanych wykonania konstrukcji schodów zewnętrznych	Żelbetowe-od podwórza,betonowe- od ulicy
10.	Określenie zasadniczego wyposażenia technicznego budynku (obecność dźwigów, rodzaje instalacji wewnętrznych, urządzeń specjalistycznych, itp.	Instalacje: <ul style="list-style-type: none">• elektryczna ,• wod -kan,• kanalizacja deszczowa• C.O. -wodna -grzejniki• gazu-odłączona• wodna p.poż-wodna- hydranty• odgromowa winda kuchenna
11.	Określenia podstawowych technologii budowlanych wykonania obecnego systemu wentylacji budynku	Wentylacja grawitacyjna dla całego budynku
12.	Określenia podstawowych technologii budowlanych wykonania obecnego systemu ogrzewania budynku, wraz z podaniem źródła ciepła z którego korzysta obiekt	Budynek podłączony do sieci miejskiej C.O.

13.	Rodzaj i budowa zastosowanej stolarki okiennej i drzwiowej	Okna z profili -PCV komorowe z szybą zespoloną - podwójną U-1,7 Drzwi wejściowe główne do budynku-drewniane, płycinowe z przeszkleniami. Drzwi wewnętrzne drewniane, płycinowe
14.	Bilans powierzchni pomieszczeń z podziałem na poszczególne kondygnacje i podsumowaniem całościowym dla obiektu	POW . CAŁKOWITA PARTERU-223.02m ²
15.	Bilans kubatury .	KUBATURA POMIESZCZEŃ PARTERU WEW.- 769,42 m ³
16.	Charakterystyka przegród wewnętrznych	Ściany wewnętrzne -cegła ceramiczna pełna na zaprawie cementowo wapiennej o szerokościach wg rys. tynkowane obustronnie tykiem cementowo- wapiennym. W pomieszczeniach sanitarnych i kuchni płytki ceram. na zaprawie cementowej
17.	Charakterystyka przegród zewnętrznych	Ściany zewnętrzne -cegła ceramiczna dziurawka na zaprawie cementowo wapiennej o szerokościach wg rys.- tynkowane obustronnie tykiem cementowo- wapiennym.
18.	Ogólny stan techniczny budynku	Dobry z miejscowymi uszkodzeniami wypraw tynkarskich w strefie gzymsów i cokołów. Lokalne zawilgocenia ścian piwnicznych. Uszkodzenia konstrukcji stalowych belek wsporczych stropów odcinkowych piwnicy

mgr inż. arch. Szymon Herman
upr. proj. 12/R-253/ŁOIA/04
ŁOIA LO 0477