

Załącznik nr 1

do zarządzenia Prezydenta Miasta Pabianic

Nr 240/2008/V z dnia 24 września 2008r.

W Y K A Z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej.

Oznaczenie nieruchomości	Nr działki	Pow. działki	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości.	wysokość I opłaty	Sposób zapłaty
20 Stycznia 28	91/33	109 m ²	2243	zabudowana	4 169,75zł.	wpłata jednorazowa

Nabywca zobowiązany jest uiścić w/w kwotę, podatek VAT od I opłaty w wysokości: 917,35 zł i od opłat rocznych , wyliczony z góry za okres użytkowania wieczystego tj. za 99 lat w wysokości 10 898,06 zł oraz koszty przygotowania dokumentacji w wysokości 1732,40 zł przed zawarciem umowy notarialnej.

Wysokość I opłaty rocznej wynosi 25% ceny nieruchomości i płatna jest przez nabywcę na rzecz Gminy Miejskiej Pabianice przed zawarciem umowy notarialnej. Opłata roczna za użytkowanie wieczyste wynosi 3% ceny nieruchomości i płatna jest do dnia 31 marca każdego roku na rzecz Gminy Miejskiej Pabianice.

Zbycie prawa do nieruchomości gruntowej następuje w związku z realizacją roszczenia przysługującego osobie, która wybudowała na niej pawilon z własnych środków przed dniem 05.12.1990r.

Wykaz wywiesza się od dnia 29.09. 2008r. do dnia 21.10. 2008r.